

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,  
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, DOTYCZĄCE  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU  
„DOLINA PRĄDNIAKA”**

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu**

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym charakterystyka rozwiązań i zasady obsługi komunikacyjnej i infrastrukturalnej obszaru „Dolina Prądnika”, zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu, w tym w części graficznej planu, stanowiącej integralną część uchwały.

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie następujące inwestycje infrastrukturalne:

**1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:**

- 1) Budowę drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego, KDGP – o roboczej nazwie Obwodnica Północna;
- 2) Budowę drogi klasy zbiorczej, KDZ – międzydzielnicowego połączenia ulic Banacha i Weissa;
- 3) Budowę drogi klasy lokalnej z tramwajem, KDL+T - planowana ulica między niepołączonymi odcinkami ul. Pachońskiego;
- 4) Budowę oraz modernizację w tym poszerzenie istniejących dróg lokalnych i dojazdowych, których całość lub fragmenty znajdują się na obszarze objętym planu;
- 3) Realizację parkingów w terenie oznaczonym w planie symbolem KP. 1, KP. 2, KP. 3.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in.: chodniki, ścieżki rowerowe, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia i obiekty zabezpieczające przed oddziaływaniem ruchu drogowego na tereny sąsiednie.

**2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:**

- 1) Zaopatrzenie w wodę:  
Rozbudowa sieci wodociągowej nastąpi w oparciu o istniejące wodociągi wraz z realizacją sieci rozbiorczej drugorzędnej zapewniającej możliwość doprowadzenia wody do poszczególnych odbiorców.
- 2) Odprowadzanie ścieków i wód opadowych.  
Budowa systemów kanalizacji, obejmująca:
  - a) w zakresie odprowadzania ścieków:

- realizację kanału sanitarnego odprowadzającego ścieki z osiedla Prądnik Biały Północ oraz Gmin Wielka Wieś i Zielonki, z włączeniem do kanału ogólnospławnego w ul. Bularnia oraz kolektora odciążającego w ul. Białooprądnickiej na odcinku od ul. Bularnia do ul. Górnickiego;
  - realizację kanału sanitarnego uchodzącego do kanału sanitarnego 800x1200 mm w ul. Górnickiego - budynki zlokalizowane w terenie MU. 2;
  - realizację kanału sanitarnego w drodze KDD. 6, uchodzącego do planowanego kanału sanitarnego w rejonie ul. Glogera (poza obszarem Planu) - budynki zlokalizowane w terenie MN. 6 i MN. 7;
  - rozbudowę kanalizacji sanitarnej poprzez realizację krótkich odcinków kanałów w drogach lokalnych, podłączonych do najbliższego istniejącego kanału sanitarnego;
- b) w zakresie odprowadzania wód opadowych realizację kanalizacji deszczowej, gdzie odbiornikami będą istniejące ciek i rowy.

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.**

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
  - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
  - b) środków zewnętrznych (w tym dotacji, kredytów i pożyczek).
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

## **III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.**

**Inwestycje komunikacyjne** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzi miejska jednostka organizacyjna we współpracy z Zarządem Województwa Małopolskiego.

**Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) – bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie prowadzi spółka miejska – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

**W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji** będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A),
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),

- g) organizacji, realizacji i dofinansowania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta – określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.

