

## UCHWAŁA NR LXXXVII/814/01

Rady Miasta Krakowa

z dnia 10 października 2001 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa dla obszaru w rejonie ulicy Armii Krajowej.

Na podstawie art. 12 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /j.t.: Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, zm.: Dz. U. Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279, Dz. U. z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268 oraz Dz. U. z 2001 r. Nr 14 poz. 124/ Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

### § 1.

1. Postanawia się o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/229/88 Rady Narodowej Miasta Krakowa z dnia 25 kwietnia 1988 r. (Dz. Urz. WK Nr 12 poz. 62, z 1990 r. Nr 27 poz. 214, z 1991 r. Nr 18 poz. 124, z 1992 r. Nr 14 poz. 94 i z 1993 r. Nr 9 poz. 40), zmienionego uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 listopada 1994 r. (Dz. Urz. WK Nr 24 poz. 108) uchwałą Nr CXXII/1092/98 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 czerwca 1998 r. (Dz. Urz. WK Nr 17 poz. 110) i uchwałą Nr LXVI/561/00 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 grudnia 2000 r. (Dz. Urz. WM Nr 15 poz. 123), dotyczącej zmiany przeznaczenia terenów położonych w rejonie ulic: Armii Krajowej, Szablowskiego i Zapolskiej.
2. Szczegółowe granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik graficzny do uchwały.

### § 2.

Przedmiotem ustaleń zmiany planu będzie w zależności od potrzeb:

- 1/ przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania, linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych,
- 2/ tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
- 3/ granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
- 4/ zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- 5/ lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- 6/ zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
- 7/ szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,

- 8/ tereny, na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczenia ścieków bądź zbiorników bezodpływowych,
- 9/ tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzenia oraz użytkowania terenu,
- 10/ granice obszarów:
  - a/ zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
  - b/ rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
  - c/ przekształceń obszarów zdegradowanych.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Krakowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady

Bogusław KOŚMIDER