

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI
ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY
TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA DOTYCZĄCE**

**MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU „TYNIEC – WĘZEL SIDZINA”**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu.

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, dla obszaru „Tyniec – Węzeł Sidzina” zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec – Węzeł Sidzina”, - tj. w uchwale w sprawie przyjęcia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:

- 1) przebudowę odcinka drogi krajowej nr 44 do klasy drogi głównej ruchu przyspieszonego (w tym przełożenia na nową trasę) oznaczoną symbolem **KD/GP**, wraz z przebudową odcinka ul. Skotnickiej na drogę zbiorczą oznaczoną symbolem **KD/Z** (z połączeniem z ww. drogą krajową),
- 2) budowę nowego odcinka ul. Podgórkii Tynieckie w klasie drogi lokalnej – połączenie z drogą krajową oraz obejście cmentarza, oznaczonych symbolami: **1KD/L, 2KD/L**,
- 3) budowę i przebudowę dróg dojazdowych oznaczonych symbolami **1KD/D – 3KD/D**, w tym odcinka ul. Wielogórskiej,
- 4) budowę pętli autobusowej i parkingu przy cmentarzu w terenie oznaczonym symbolem **KU/KS**.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące rozwiązaniom komunikacyjnym, w tym m.in.: urządzenia ochrony terenów przyległych przed tzw. „zanieczyszczeniami komunikacyjnymi”, a także przebudowę infrastruktury technicznej związanej z realizacją inwestycji komunikacyjnych.

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, dotyczących:

- 1) **Zaopatrzenia w wodę** w zakresie rozbudowy miejskiej sieci w oparciu o istniejącą sieć rozbiorną,
- 2) **Odprowadzenia ścieków** w zakresie rozbudowy miejskiej sieci w oparciu o funkcjonujący system kanalizacji,
- 3) **Odwodnienia i odprowadzenia wód deszczowych** – w oparciu o istniejący układ rowów melioracyjnych, z obowiązkiem monitorowania ich przepływów nie powodujących obniżenia poziomu wód gruntowych na terenach wskazanych w Prognozie oddziaływania na środowisko.

Komentarz:

- 1) *W obszarze planu zlokalizowana jest oczyszczalnia ścieków, przewidziana do rozbudowy. Jej realizacja nie wynika bezpośrednio z ustaleń planu, bowiem została już wcześniej objęta programem rozbudowy MPWiK S.A.;*
- 2) *W obszarze planu zlokalizowana jest część odcinka magistrali ciepłowniczej 2x ø1000 mm przewidzianej do przełożenia. Realizacja tego zamierzenia nie wynika bezpośrednio z ustaleń planu, bowiem jest przedmiotem odrębnego przedsięwzięcia inwestycyjnego MPEC S.A..*

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej odbywać się będzie poprzez:

- 1) wydatki z budżetu miasta;
- 2) finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta w ramach m.in.:
 - a) finansowania inwestycji drogowych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji unijnych,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych,
 - g) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne;
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy.

Inwestycje komunikacyjne – bezpośrednio przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych – bezpośrednio przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednio przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej ze środków MPWiK S.A.

Inwestycje infrastruktury technicznej związane z urządzeniem terenów cmentarza-bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzi Zarząd Cmentarzy Komunalnych.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” - z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.),
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,

- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.