

UCHWAŁA NR LXIV/537/00

Rady Miasta Krakowa

z dnia 8 listopada 2000 r.

w sprawie zawarcia porozumienia z "Krakowską Fabryką Kabli" S.A.
dotyczącego pozyskania terenów pod budowę ul. Nowopłaszowskiej oraz refinansowania
remontu i modernizacji ul. Nad Drwiną.

Na podstawie art. 18 ust.1 i 2 pkt 9 lit. „e” ustawy z dnia 8 czerwca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz.74 ze zmianą z 1996 r. Dz. U. Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz.679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz.734, Nr 123 poz. 775, z 1998 r. Nr 162 poz.1126, z 1999 r. Nr 155 poz. 1014 i Nr 162 poz.1126, z 2000 r. Nr 26 poz. 306, Nr 48 poz. 552/ oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543/ w związku z uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr LXXXII/538/93 z dnia 21 maja 1993 r. w sprawie zasad nabywania nieruchomości gruntowych - Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się treść porozumienia z "Krakowską Fabryką Kabli" S.A. z siedzibą w Krakowie ul. Wielicka 114 dotyczącego pozyskania terenów pod budowę ul. Nowopłaszowskiej oraz refinansowania remontu i modernizacji ul. Nad Drwiną.

§ 2.

Środki przeznaczone na refundowanie modernizacji nawierzchni ul. Nad Drwiną zostaną zabezpieczone w Budżetach Miasta Krakowa w latach 2001 i 2002.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Krakowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady

Bogusław KOŚMIDER

POROZUMIENIE

Zawarte w Krakowie w dniu.....pomiędzy:

Miastem Kraków, z siedzibą w Krakowie, Pl. Wszystkich Świętych 3/4,

Reprezentowanym przez:

1. _____

2. _____

zwanym w dalszej części porozumienia „**Miastem**”

a

"Krakowską Fabryką Kabli" S.A. z siedzibą w Krakowie ul. Wielicka 114, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Krakowa-Śródmieścia Wydział VI Gospodarczy-Rejestrowy RH/B 5807, reprezentowaną przez:

Andrzeja Bąbasia - Prezesa Zarządu,

zwaną w dalszej części porozumienia „**Spółką**”

w sprawie

pozyskania terenów pod budowę ul. Nowopłaszowskiej oraz refinansowania remontu i modernizacji ul. Nad Drwiną, o następującej treści:

§ 1.

Przedmiotem niniejszego porozumienia jest określenie wzajemnych zobowiązań Stron w zakresie:

- a/ pozyskania przez Miasto działek niezbędnych pod budowę ul. Nowopłaszowskiej,
- b/ rzeczowym, sposobu wykonania i refinansowania zadania pod nazwą **remont i modernizacja nawierzchni ul. Nad Drwiną**, zwanym dalej "zadaniem."

§ 2.

Spółka zobowiązuje się w 2001 roku oddać Miastu tereny niezbędne pod budowę ul. Nowopłaszowskiej. Lista konkretnych działek oraz sposobu ich przekazania (ew. sprzedaż lub zamiana) zostanie sporządzona w drodze rokowań.

§ 3.

Strony ustalają następujący zakres realizacji zadania:

- a/ remont nawierzchni na odcinku ok. 860 m bieżących: hm 3 +90 do 12+50,
- b/ udrożnienie kanalizacji opadowej,

c/ modernizacja ul. Nad Drwiną w postaci jej poszerzenia o trzeci pas o długości ok. 330 m bieżących do Urzędu Celnego przeznaczony dla samochodów ciężarowych TIR.

§ 4.

1. Spółka oświadcza ,iż prace określone w § 3 lit. a i b będą rozpoczęte i zakończone w 2000 roku a ich wykonawcą będzie ZGK Sp. z o.o. który został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego do wykonywania remontów i modernizacji dróg w Dzielnicach X i XII.
2. Zakres zadania określony w § 3 lit. c będzie realizowany po uzyskaniu przez Spółkę pozwolenia na budowę.
3. Ze strony Miasta w odbiorze końcowym zadania oraz sprawować bezpośredni nadzór nad wykonawcą będzie Zarząd Gospodarki Komunalnej w Krakowie.
4. Za realizację niniejszego porozumienia ze strony Miasta odpowiedzialnym jest Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska UMK.

§ 5.

W zakresie rozliczeń finansowych Strony zgodnie ustalają, że:

- 1/ spółka zobowiązuje się do bieżącego finansowania zadania, którego kosztorys inwestorski zaakceptowany przez Miasto określony na 1.454.218,23 zł netto (jeden milion czterysta pięćdziesiąt cztery tysiące dwieście osiemnaście zł i 23/100.), stanowi załącznik do niniejszego porozumienia,
- 2/ Miasto zobowiązuje się do refundacji Spółce 80% kosztów całkowitych wykonania zadania, ale nie więcej niż 1.300.000, brutto (jeden milion trzysta tysięcy zł.),
- 3/ refundacja kosztów wykonania zadania nastąpi w następująco ustalonych ratach:
 - a) do 24.12.2000 roku - 500.000,-zł;
 - b) do 30.09.2001 roku - 250.000,-zł;
 - c) do 24.12.2001 roku - 250.000,-zł;
 - d) do 31.06.2002 roku - pozostałą kwotę,
- 4/ środki finansowe na realizację zaciągniętego zobowiązania finansowego, o którym mowa w pkt. 3 lit. a, w wysokości 500.000,-zł (pięćset tysięcy) znajdują pokrycie w planie finansowo-rzeczowym Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska UMK na rok 2000: Dz.50 Rozdz. 5613 grupa paragrafów/§ 7072 zad. budż. Nr A.13 Poprawa układu komunikacyjnego miasta,
- 5/ środki finansowe na pokrycie zobowiązań wynikających w pkt 3 lit b-d, w latach następnych zostaną zabezpieczone w zad. budż. nr A.13 Poprawa układu komunikacyjnego miasta, a ich wysokość określona aneksami do niniejszego porozumienia,

- 6/ refundacja, o której mowa w pkt 3 lit. a, nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej na Gminę Kraków przez Spółkę wraz z załączonymi do niej kopiami pośrednich dokumentów księgowych i protokołami odbioru częściowego. Faktura VAT dotycząca rozliczenia roku 2000 winna zostać przedłożona Wydziałowi Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska UMK najpóźniej 10.12. 2000 r.,
- 7/ środki finansowe będą przekazywane Spółce przelewem na konto: PBK S.A. III O/Kraków nr 11101330-426594-2700-1-72 w terminie 14 dni od daty akceptacji przez Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska przedłożonej faktury VAT.

§ 6.

W terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego zadania Spółka przekaże Miastu środki trwałe powstałe w wyniku realizacji zadania i z tego tytułu nie będzie występowała z roszczeniami finansowymi wobec Miasta.

§ 7.

Wszelkie spory, powstałe na tle realizowania niniejszego porozumienia, których Strony nie rozstrzygną na drodze polubownej w terminie 14 dni od daty poinformowania Strony o istnieniu kwestii spornej, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Miasta.

§ 8.

Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

W sprawach nie uregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10.

Porozumienie sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Spółki i trzy dla Miasta.

MIASTO KRAKÓW:.

SPÓŁKA;

1.....

2.....