

UCHWAŁA NR XXXVI/254/99

Rady Miasta Krakowa

z dnia 17 listopada 1999 r.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraków przeznaczonych na realizację urządzeń infrastruktury technicznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, zm.: Dz. U. Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496 i Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734, Nr 123 poz. 775, z 1998 r. Nr 155 poz. 1014, Nr 162 poz. 1126/ w związku z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 115 poz. 741, z 1998 r. Dz. U. Nr 106 poz. 668/ Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości stanowiące własność Gminy Kraków, przeznaczone na realizację urządzeń infrastruktury technicznej, a to: urządzeń wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych.
2. Zwolnienie dotyczy podmiotów, dla których realizacja urządzeń wymienionych w ust. 1 wynika ze statutu, i które dochody przeznaczają w całości na działalność statutową.
3. Przekazanie nieruchomości w tym trybie może nastąpić po zaopiniowaniu projektu uchwały Zarządu Miasta Krakowa przez Komisję Infrastruktury Komunalnej Rady miasta Krakowa.

§ 2.

Ustala się następujące zasady zbywania nieruchomości określonych w § 1:

- 1/ niezabudowane nieruchomości oddaje się w użytkowanie wieczyste na 40 lat,
- 2/ nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste, zgodnie z pkt 1, mogą być sprzedane na rzecz ich użytkowników wieczystych po zrealizowaniu inwestycji,
- 3/ przy oddawaniu nieruchomości w użytkowanie wieczyste ustala się pierwszą opłatę w wysokości 25% ceny nieruchomości,
- 4/ podstawą do przekazania w użytkowanie wieczyste nieruchomości jest ostateczna decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Krakowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady

Bogusław KOŚMIDER