

**ROZSTRZYGNIECIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU OPATKOWICE – WSCHÓD W KRAKOWIE**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu.

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, dla obszaru Opatkowice - Wschód zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Opatkowice - Wschód – tj. w uchwale w sprawie przyjęcia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:

- 1) Realizację fragmentu nowego powiązania drogowego w klasie L (ulica lokalna), w ciągu ul. Poronińskiej /wg rysunku planu 56 KD(L)/, od skrzyżowania tej ulicy z ul. Smoleńskiego w kierunku wschodnim do Swoszowic.
- 2) Modernizację ulicy Smoleńskiego, jako głównej osi komunikacyjnej i kompozycyjnej obszaru osiedla /wg rysunku planu 57 KD(L) i 58KD(L)/ z przystosowaniem jej do parametrów technicznych klasy L (ulicy lokalnej),

w tym:

- a) poszerzenie jezdni (wraz z pasem drogowym) i korekta łuków,
 - b) wykonanie chodników, oświetlenia, itp,
 - c) urządzenie ścieżki rowerowej (na południe od skrzyżowania z ul. Starowiejską) stanowiącej element systemu podstawowych tras rowerowych miasta.
- 3) Realizację nowych odcinków ulic dojazdowych (klasy D) obsługujących nowe wyznaczone tereny zabudowy mieszkaniowej /wg rysunku planu 64 KD(D), 65 KD(D), 66 KD(D)/.
 - 4) Modernizację istniejących ulic dojazdowych /wg rysunku planu 60 KD(D), 68 KD(D), 69 KD(D)/.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in.: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem.

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:

1) Zaopatrzenie w wodę.

Rozbudowa miejskiego systemu zaopatrzenia w wodę.

Realizacja sieci wodociągowej rozbiorczej dla projektowanego zainwestowania, w szczególności dla nowych terenów zabudowy mieszkaniowej w południowej części obszaru, w oparciu o istniejącą sieć rozbiorczą (główny rurociąg Ø150

w ul. Smoleńskiego – Torowej, z pierścieniem Ø150 o przebiegu ul. Opatkowicka – Smoleńskiego – Poronińska – Zakopiańska.

2) Odprowadzenie ścieków i wód opadowych.

Rozbudowa systemów kanalizacji

- a) realizacja sieci kanalizacji sanitarnej dla nowoprojektowanych terenów zabudowy mieszkaniowej, sprowadzającej ścieki do kanału „Opatkowice” w ul. Smoleńskiego,
- b) realizacja kanalizacji opadowej w projektowanych ulicach.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
 - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
 - b) dotacji unijnych,
 - c) dotacji samorządu województwa,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym (lub w formie „partnerstwa publiczno- prywatnego” - „PPP”, jeśli zostanie ona unormowana i wdrożona).

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.

Inwestycje komunikacyjne – bezpośrednio przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne: Zarząd Dróg i Komunikacji, Zarząd Gospodarki Komunalnej.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych – bezpośrednio przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzi miejska jednostka organizacyjna Zarząd Gospodarki Komunalnej.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) – bezpośrednio przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.) wraz z programem „woda dla wszystkich”,
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,

- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno- gospodarczym w formule partnerstwa publiczno- prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta – określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.