

UCHWAŁA NR XCIV/957/05

Rady Miasta Krakowa

z dnia 23 listopada 2005 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759 oraz z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457/, art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity: Dz. U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84, zm.: Nr 200 poz. 1683, z 2003 r. Nr 96 poz. 874, Nr 110 poz. 1039, Nr 188 poz. 1840, Nr 200 poz. 1953 i Nr 203 poz. 1966, z 2004 r. Nr 92 poz. 880, Nr 92 poz. 884, Nr 96 poz. 959, Nr 123 poz. 1291 i Nr 281 poz. 2782 oraz z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 143 poz. 1199, Nr 164, poz. 1365, Nr 167 poz. 1399, Nr 169 poz. 1419, Nr 175 poz. 1462 i Nr 179 poz. 1484/ oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 27 października 2005 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych /M.P. nr 68 poz. 956/ Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1.

Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

1/ od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,65 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie piekarnictwa, cukiernictwa, rzeźnictwa, produkcji materiałów budowlanych – 0,34 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie betoniarstwa, kamieniarstwa, stolarstwa, mechaniki pojazdowej, blacharstwa pojazdowego, lakiernictwa pojazdowego i produkcji wózków magazynowych – 0,54 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, u których co najmniej 10% pracowników stanowią skazani prawomocnym wyrokiem, zatrudnieni po raz pierwszy u tego przedsiębiorcy w okresie obowiązywania uchwały – 0,54 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- e/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,60 zł od 1 ha powierzchni,
- f/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,22 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

- 2/ od budynków lub ich części:
- a/ mieszkalnych – 0,54 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 18,09 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, a w stosunku do sklepów o powierzchni powyżej 1000 m<sup>2</sup> – 18,43 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,57 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie piekarnictwa, cukiernictwa, rzeźnictwa, produkcji materiałów budowlanych – 9,22 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie betoniarstwa, kamieniarstwa, stolarstwa, mechaniki pojazdowej, blacharstwa pojazdowego, lakiernictwa pojazdowego i produkcji wózków magazynowych – 14,74 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - f/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, u których co najmniej 10% pracowników stanowią skazani prawomocnym wyrokiem, zatrudnieni po raz pierwszy u tego przedsiębiorcy w okresie obowiązywania uchwały - 14,74 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - g/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 1,91 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - h/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,32 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3/ od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

Traci moc uchwała Nr LXVI/615/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 1 grudnia 2004 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i ma zastosowanie od 1 stycznia 2006 r.

Wiceprzewodniczący Rady

Wiesław MISZTAL