

UCHWAŁA NR LXXXIV/839/05

Rady Miasta Krakowa

z dnia 6 lipca 2005 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/351/04 z dnia 18 lutego 2004 r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” i art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203/ Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1.

W uchwale Rady Miasta Krakowa z dnia 18 lutego 2004 r. Nr XXXVIII/351/04 w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wprowadza się następujące zmiany:

- 1/ w ust. 1 § 1 dodaje się „z wyjątkiem lokali położonych w budynkach wybudowanych, nabytych lub wyremontowanych za środki Gminy Miejskiej Kraków po 1 stycznia 1990 r. Zakaz ten nie dotyczy budynków w których były już zbywane lokale lub możliwość ich zbycia wynika z innych przepisów.”,
- 2/ ust. 9 § 1 otrzymuje brzmienie:
„pierwsza rata nie może być niższa niż 20% ceny sprzedaży i podlega zapłacie wraz z należnym oprocentowaniem płatnym z góry od pozostałej kwoty sprzedaży lokalu użytkowego, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność lokalu”,
- 3/ ust. 11 § 1 otrzymuje brzmienie:
„W przypadku rozłożenia ceny sprzedaży na raty, nabywca ustanawia w akcie notarialnym hipotekę zwykłą umowną w wysokości kwoty pozostałej do zapłaty”,
- 4/ użyte w niektórych przypadkach wyrazy „Miasto Kraków” zastępuje się użytymi w odpowiednich przypadkach wyrazami „Gmina Miejska Kraków”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Wiceprzewodniczący Rady

Andrzej WYSOCKI