

UCHWAŁA NR XXXVIII/370/95
Rady Miasta Krakowa
z dnia 27 grudnia 1995 r.

w sprawie powołania AGENCJI ROZWOJU MIASTA - Spółki Akcyjnej

Na podstawie art. 18 ust. pkt 9 lit. f oraz art. 45 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16 poz. 95, Nr 32 poz. 191, Nr 34 poz. 199, Nr 43 poz. 253, Nr 89 poz. 518, z 1991 r. Nr 4 poz. 18, Nr 110 poz. 473, z 1992 r. Nr 85 poz. 428, Nr 100 poz. 499, z 1993 r. Nr 17 poz. 78, z 1994 r. Nr 122 poz. 593 oraz z 1995 r. Nr 74 poz. 368 i Nr 124 poz. 601/ Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Powołuje się AGENCJĘ ROZWOJU MIASTA Spółkę Akcyjną (w skrócie ARM SA) mającą na celu zapewnienie organom samorządowym Krakowa specjalistycznych usług organizacyjnych i finansowych, związanych z gospodarczym i społecznym rozwojem Miasta.

§. 2.

W swojej działalności ARM SA występując w imieniu Gminy Miasta Krakowa będzie realizowała następujące cele szczegółowe:

1. Budowanie profesjonalnego zaplecza dla Gminy Kraków w zakresie:
 1. 1. analizy, projektowania i realizacji angażowania środków kredytowych,
 1. 2. współpracy przy programowaniu części inwestycyjnej budżetu miasta,
 1. 3. współpracy fachowej przy tworzeniu instytucji rozwojowych na szczeblu lokalnym i miejskim;
2. Zapewnienie właściwej koncentracji środków kapitałowych koniecznych dla zrealizowania dużych inwestycji w czasie właściwym technologicznie i odpowiednim do pilności zadania;
3. Optymalizację wydatków poprzez odpowiednie projektowanie potrzeb finansowych inwestycji;
4. Uzupelnienie środków budżetowych środkami komercyjnymi oraz funduszami międzynarodowych instytucji publicznych oferowanymi przez instytucje pomocowe i międzynarodowe banki publiczne;
5. Wspomaganie i partnerstwo dla tworzących się instytucji rozwojowych w Mieście.

§. 3.

1. Przedmiotem działania Spółki będzie:

1/ przygotowywanie analiz finansowych, opinii prawnych oraz studiów dotyczących w szczególności polityki finansowej jednostek samorządu terytorialnego oraz komunalnych osób prawnych;

2/ opracowywanie kompleksowych programów finansowania inwestycji oraz programów inwestycyjnych;

3/ przygotowywanie ogólnych założeń oraz dokumentacji dla celów emisji papierów wartościowych;

4/ zarządzanie lub administrowanie mieniem jednostek samorządu terytorialnego lub komunalnych osób prawnych;

5/ obsługa działania jednostek samorządu terytorialnego oraz innych komunalnych osób prawnych na rynku finansowym, co obejmuje w szczególności :

a/ zbieranie i opracowywanie informacji na temat rynku finansowego;

b/ przygotowywanie dokumentacji kredytowych;

c/ prowadzenie negocjacji lub udział w takich negocjacjach po stronie miasta Krakowa, innych jednostek samorządu terytorialnego lub komunalnych osób prawnych;

d/ reprezentowanie w granicach udzielonego upoważnienia jednostek samorządu terytorialnego oraz komunalnych osób prawnych przed organami administracji rządowej oraz instytucjami finansowymi w kraju i za granicą;

6/ działalność naukowa, to jest prowadzenie prac badawczo - rozwojowych w dziedzinie nauk ekonomicznych, prawnych, rozwoju przestrzennego oraz ochrony środowiska - w zakresie związanym z potrzebami samorządu terytorialnego;

7/ działalność oświatowa i szkoleniowa to jest w szczególności prowadzenie kursów i szkoleń obejmujących problematykę samorządu terytorialnego, rynku kapitałowego oraz finansów samorządowych;

8/ doradztwo w zakresie działalności związanej z prowadzeniem interesów i zarządzaniem, dotyczące potrzeb samorządu terytorialnego;

9/ obsługa nieruchomości własnych lub dzierżawionych, wynajem nieruchomości własnych lub dzierżawionych i wykonywanie w granicach upoważnienia innych czynności majątkowych w imieniu Gminy.

2. Spółka może świadczyć odpłatne usługi zaliczone do przedmiotu jej działalności na rzecz innych niż Kraków gmin oraz komunalnych osób prawnych.

§. 4.

ARM będzie miała postać spółki akcyjnej, dla której Gmina Miasta Krakowa będzie założycielem wnoszącym kapitał akcyjny w formie:

1/ gotówki w kwocie 290.000.zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt tysięcy złotych), zabezpieczonej w budżecie Miasta Krakowa na 1995 rok (w Wydziale Strategii i Rozwoju - dział 89, rozdz. 89 - 95, §. 78, zadanie 5D - utworzenie Agencji Rozwoju Miasta),

2/ aportu w postaci użytkowania działki i budynku przy ul. Floriańskiej 31 w Krakowie, w części w której gmina jest właścicielem, wycenionego na kwotę 1.235.000 zł.

§. 5.

Strukturę prawną ARM SA oraz jej wewnętrzną strukturę organizacyjną wraz z kompetencjami władz Agencji, określi Statut przyjęty przez Zarząd Miasta Krakowa.

§ 6.

ARM SA nie będzie prowadzić komercyjnej działalności gospodarczej, z wyjątkiem usług na rzecz podmiotów określonych w § 3, pkt 2.

§. 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Stanisław HANDZLIK