

UCHWAŁA NR XXI/212/95  
Rady Miasta Krakowa  
z dnia 24 maja 1995 r.

w sprawie określenia zakresu współdziałania z przedstawicielami najemców w sprawach zarządu lokalami tworzącymi mieszkaniowy zasób Gminy Kraków.

Na podstawie art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych /Dz. U. Nr 105 poz. 509/ oraz art. 18 ust. 1 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16 poz. 95, Nr 32 poz. 191, Nr 34 poz. 199, Nr 43 poz. 253, Nr 89 poz. 518, z 1991 r. Nr 4 poz. 18, Nr 110 poz. 473, z 1992 r. Nr 85 poz. 428, Nr 100 poz. 499, z 1993 r. Nr 17 poz. 78 i z 1994 r. Nr 122 poz. 593/ Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Upoważnia się Zarząd Miasta Krakowa do współdziałania z upoważnionymi przedstawicielami lokatorów lub ze statutowymi przedstawicielami organizacji lokatorów. W ramach współdziałania szczególnie należy:

1. Zasięgać opinii przedstawicieli lokatorów w sprawie podejmowania decyzji o sposobie zagospodarowania pomieszczeń wspólnych w budynkach będących współwłasnością lub w samoistnym posiadaniu Gminy oraz osób prawnych, o których mowa w art. 5 ust. 1 Ustawy o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych.
2. Przedkładać do zaopiniowania przedstawicielom lokatorów, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały projekt wzorcowego regulaminu domowego w zasobach mieszkaniowych Gminy.
3. Rozpatrywać propozycje przedstawicieli lokatorów w zakresie potrzeb remontów bieżących i napraw budynków.
4. Przekazywać do wiadomości przedstawicielom lokatorów coroczne informacje o wykonanych pracach remontowych i ich kosztach.
5. Rozpatrywać wnioski przedstawicieli lokatorów o przejmowaniu przez Gminę zarządu budynkami, w stosunku do których nie jest sprawowany żaden zarząd, a będących własnością osób nieznanymi z miejsca pobytu.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Gazecie Urzędowej Miasta Krakowa.

Przewodniczący Rady  
Stanisław HANDZLIK