

UCHWAŁA NR XXXVIII/346/04

Rady Miasta Krakowa

z dnia 18 lutego 2004 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zwolnienie z obowiązku sprzedaży  
w drodze przetargu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Kraków,  
dzierzawionych na podstawie umów zawartych co najmniej na 10 lat, zabudowanych  
na podstawie pozwolenia na budowę z lokalizacją stałą.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568/ oraz art. 4 pkt 2 i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543, z 2001 r. Nr 129 poz. 1447 i Nr 154 poz. 1800 oraz z 2002 r. Nr 25 poz. 253, Nr 74 poz. 676, Nr 113 poz. 984, Nr 126 poz. 1070, Nr 130 poz. 1112, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1682 i Nr 240 poz. 2058, z 2003 r. Nr 1 poz. 15, Nr 80 poz. 717, Nr 80 poz. 720, Nr 80 poz. 721/ Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Zwalnia się z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiące własność Gminy Kraków, pozostające w jej zasobie, dzierzawione na podstawie umów zawartych co najmniej na 10 lat, zabudowane na podstawie pozwolenia na budowę z lokalizacją stałą.

§ 2.

Niniejsza uchwała nie ma zastosowania do :

- 1/ dzierżawców, którzy zawarli umowy na czas nieokreślony, ani nie zezwala na sumowanie kilku umów dzierżawy zawartych na czas oznaczony nie przekraczający 10 lat,
- 2/ nieruchomości dzierzawionych na podstawie umów dzierżawy zawartych po 01.01.2004 r.,
- 3/ nieruchomości użytkowanych na podstawie umów dzierżawy zawartych przez jednostki organizacyjne Gminy Kraków,
- 4/ nieruchomości, których powierzchnia przekracza 120 m<sup>2</sup>.

§ 3.

Koszty sporządzenia wyceny nieruchomości, podziału geodezyjnego oraz umowy notarialnej ponosi nabywca.

§ 4.

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Krakowa do składania Radzie Miasta Krakowa sprawozdania z realizacji niniejszej uchwały w okresach półrocznych, nie później niż do 31 marca i 30 września każdego roku.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Wiceprzewodniczący Rady

Bogusław KOŚMIDER