

**Rezolucja nr 46/XLVI/26
Rady Miasta Krakowa**

z dnia 25 lutego 2026 r.

w sprawie ograniczenia zjawiska nadmiernej turystyfikacji miasta Krakowa.

Rada Miasta Krakowa, zebrana na sesji w dniu 25 lutego 2026 r., zwraca się z apelem do Prezydenta Miasta Krakowa, jak również Rządu Rzeczypospolitej Polskiej o podjęcie realnych działań mających na celu ograniczenie zjawiska nadmiernej turystyki w mieście Krakowie.

Od wielu lat mieszkańcy Krakowa zwracają uwagę na fakt wypychania ich z centrum miasta wskutek zjawiska turystyfikacji. Prowadzi to do zmiany funkcji wielu budynków na Starym Mieście, Kazimierzu, czy Starym Podgórzu. Widzimy znikające sklepy, punktu usługowe czy nawet lokale mieszkalne. W zamian pojawiają się liczne hotele, hostele czy apartamenty na krótkoterminowy wynajem. Zjawisko gentryfikacji rozlewa się na coraz szerszy obraz miasta bezpowrotnie zmieniając jego charakter i zdrowe podstawy.

Wnosimy o szczegółową inwentaryzację wszystkich obiektów, które zapewniają nocleg osobom odwiedzającym Kraków. Lawinowo rosnąca liczba hoteli, hosteli czy apartamentów na wynajem jest bowiem widoczna szczególnie w ostatnich latach. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w sposób nadmierny i swobodny umożliwiają przekształcać inwestorom funkcje mieszkalne w typowe funkcje turystyczne, co prowadzi do zaniku więzi społecznych i degradacji Krakowa.

Na poziomie rządowym od lat słyszymy obietnice związane z wprowadzeniem regulacji dotyczących najmu krótkoterminowego czy opłaty turystycznej. Pojawiają się co chwilę nowe zapowiedzi i poselskie projekty ustaw, jednak poza dyskusją nie powodują one poprawy sytuacji władz samorządowych w walce ze zjawiskiem overtourismu.

Apelujemy aby ponad politycznymi podziałami podjąć skuteczne działania na rzecz ograniczenia przez Prezydenta Miasta Krakowa liczby hoteli, hosteli i apartamentów na krótkoterminowy wynajem a także stworzenia rozwiązań wspierających mieszkańców, którzy w zawładniętym przez turystykę centrum jeszcze zostali.

Apelujemy do władz centralnych, by ponad partyjnymi podziałami doprowadzili skutecznie do końca prace legislacyjne, które będą wspierać lokalne społeczności w rozwiązywaniu problemów, których źródłem jest nadmierna turystyka.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Michał Drewnicki