

REZOLUCJA NR 30/XXXVI/25
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia 17 września 2025 r.

Skierowana do Pana Łukasz Smółki
Marszałka Województwa Małopolskiego.

Pomiędzy ulicami Generała Augusta Fieldorfa - Nila a Kluczborską znajduje się działka nr 222 obręb Krowodrza - 44. Zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Linia tramwajowa od pętli Krowodrza Górka do Górki Narodowej Zachód” jej przeznaczenie to zieleń urządzona. Działka nr 222 obręb K-44 posiada oznaczenie 3ZP tereny publicznej zieleni urządzonej z min. dopuszczeniem obiektów małej architektury, ciągów pieszych i rowerowych. Obecnie na nieurządzonej działce często dochodzi do wysypywania śmieci.

Działka będąca w użytkowaniu wieczystym Krakowskiego Specjalistycznego Szpitala im. Jana Pawła II, dla którego organem założycielskim jest Samorząd Województwa Małopolskiego nie jest zintegrowana z terenem szpitala, od którego oddziela ją ruchliwa ulica oraz osiedle zabudowy wielorodzinnej, ponadto szpital nie prowadzi na niej żadnej ze swoich podstawowych działalności.

Mieszkańcy okolicznych ulic wielokrotnie występowali do Dyrekcji szpitala oraz Zarządu Województwa z wioskami o przekazanie, a nawet dzierżawę tej nieruchomości na rzecz Wspólnot Mieszkańców zlokalizowanych przy ul. Kluczborskiej.

Rada Miasta Krakowa, wobec powyższego, a mając na uwadze zapotrzebowanie lokalnej społeczności na tereny zielone zwraca się do Pana Marszałka i Pana Dyrektora o przekazanie, dzierżawę lub sprzedaż działki nr 222 obr. K-44 na rzecz Miasta Krakowa z przeznaczeniem pod ogólnodostępny park miejski.

Jeśli z jakichś względów jest niemożliwe przekazanie działki Gminie Kraków w formie sprzedaży lub wieloletniej dzierżawy, Rada Miasta Krakowa zwraca się z propozycją o włączenie tej nieruchomości do prowadzonych rozmów na temat zamiany gruntów pomiędzy wymienionymi samorządami.

Przewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Jakub Kosek