

Rada Miasta Krakowa
zebrana na sesji w dniu 17 stycznia 2001 r.
uchwała niniejszą
REZOLUCJĘ
w sprawie uchwalenia ustaw o dodatkach mieszkaniowych
oraz o najmie lokali mieszkalnych

Rada Miasta Krakowa apeluje o:

1. Pilne przesłanie do Sejmu projektu ustawy o dodatkach mieszkaniowych i skierowanie go na szybką ścieżkę legislacyjną.
2. Przyspieszenie prac legislacyjnych nad nowym prawem o najmie lokali mieszkalnych.
3. Pilne podjęcie działań legislacyjnych zmierzających do złagodzenia skutków uwolnienia czynszów za lokale mieszkalne w budynkach stanowiących własność osób fizycznych.
4. Pilne podjęcie działań zmierzających do przedstawienia narodowego programu rozwoju mieszkalnictwa.

Zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych obywateli w warunkach gospodarki rynkowej wymaga regulacji prawnych pozwalających na kształtowanie czynszów ekonomicznie uzasadnionych i gwarantujących utrzymanie substancji mieszkaniowej. Dla przeciwdziałania jednak negatywnym skutkom w postaci wzrostu kosztów utrzymania, zbyt uciążliwych dla rodzin niezamożnych, niezbędne jest podniesienie progów dochodowych upoważniających do otrzymania dodatku mieszkaniowego. Projekt odpowiedniej ustawy został przyjęty przez Radę Ministrów już w 1999 r. i niezrozumiała jest zwłoka w jej uchwaleniu.

Jednocześnie niezbędne jest uchwalenie nowej ustawy o najmie lokali mieszkalnych, przewidującej między innymi ochronę lokatorów w warunkach gospodarki mieszkaniowej poddanej w pełni prawom wolnego rynku.

Przewodniczący Rady

Stanisław HANDZLIK

Otrzymują:
Prezes Rady Ministrów
Marszałek Sejmu RP
Krakowscy Posłowie i Senatorowie