

OPINIA NR 25/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 września 2016 r.

do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dot. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ogród Kombatantów” (druk nr 1097).

Na podstawie § 30 ust. 4 pkt 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 roku w sprawie Statutu Miasta Krakowa (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r., poz. 6525) postanawia się, co następuje:

Opiniuje się **pozytywnie** projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dot. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ogród Kombatantów”, wg druku nr 1097.

UZASADNIENIE

Celowość podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Ogród Kombatantów”, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.), może zostać zweryfikowana jedynie na drodze przeprowadzenia analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami dokumentu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (Uchwała Nr XII/87/03 z dnia 16 kwietnia 2003 r., zmieniona uchwałą Nr XCIII/1256/10 z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą Nr CXII/1700/14 z dnia 9 lipca 2014 r.).

Teren wskazany w projekcie uchwały kierunkowej do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, z uwagi na:

- prawomocny wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 6 maja 2016 r. oddalający skargę kasacyjną Gminy Miejskiej Kraków od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie z dnia 15 kwietnia 2014 r. stwierdzającego nieważność uchwały Nr LXXVI/1105/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 czerwca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Ugorek - Wschód" w części obejmującej działkę nr 755/1 obręb 4 Śródmieście oraz
- przeznaczenie w dokumencie zmiany Studium przeważającej części przedmiotowego terenu (obecnie jako działki nr 755/6 i 755/7 obr. 4 Śródmieście) jako zieleni urządzonej oznaczonej symbolem ZU,

objęty jest analizą zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów nie objętych dotychczas mpzp, dla których dokument Studium wyznacza kierunek zieleni urządzonej i nieurządzonej, oznaczonej symbolami ZU i ZR, zmierzającą do podjęcia prac nad opracowaniem jednego wspólnego planu miejscowego dla tych terenów.