

ZARZĄDZENIE Nr 942/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 20.04.2016 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa poprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa zmieniającej uchwałę Nr XXX/487/2015 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości – druk nr 803.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa poprawkę do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa zmieniającej uchwałę Nr XXX/487/2015 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości – druk nr 803, w brzmieniu załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia**

POPRAWKA PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA

do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa zmieniającej uchwałę Nr XXX/487/2015 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości – druk nr 803.

Na podstawie § 36 ust. 3 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 roku w sprawie Statutu Miasta Krakowa (tekst jednolity z 2014 r. Dz. Urz. Województwa Małopolskiego poz. 6525) postanawia się, co następuje:

W projekcie uchwały Rady Miasta Krakowa zmieniającej uchwałę Nr XXX/487/2015 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości – druk nr 803, w § 1 po pkt. 2 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje punkt 3 i 4 w brzmieniu:

„3) w paragrafie 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Stawki określone w ust. 1 pkt 1 lit b) i da), pkt 2 lit c), lit. f), lit. h) i lit. ia) oraz pkt 3 lit. b) w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą niezależnie od formy prawnej oraz sposobu finansowania stanowią pomoc de minimis udzielaną w zakresie i na zasadach wynikających z Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str. 1), z uwzględnieniem ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.).”

4) w paragrafie 1 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Pomocą de minimis jest różnica pomiędzy stawką podstawową określoną w ust. 1 pkt 1 lit. a), pkt 2 lit. b) i pkt 3 lit. a) a odpowiednią stawką preferencyjną określoną w ust. 1 pkt 1 lit b) i da), pkt 2 lit c), lit. f), lit. h) i ia) oraz pkt 3 lit. b).”

UZASADNIENIE

Zaproponowana zmiana treści projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXX/487/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, związana jest z brzmieniem zapisów § 1 pkt 1) i pkt 2). Zapisy, tę w pewnych okolicznościach spowodować mogą, że wsparcie, w postaci obniżonej stawki podatku od nieruchomości, skierowane zostanie do podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, do których stosuje się przepisy o pomocy publicznej. Z kręgu potencjalnych beneficjentów preferencyjnej stawki podatku od nieruchomości, nie da się wyłączyć podatników, którzy wynajmą nieruchomości stowarzyszeniom, na potrzeby prowadzenia statutowej działalności w zakresie kultury fizycznej i sportu. W związku z powyższym oznacza to, że przy stosowaniu zaproponowanej stawki w odniesieniu do

podatników prowadzących działalność gospodarczą niezależnie od formy prawnej oraz sposobu finansowania należy stosować przepisy o pomocy publicznej. Stosownie do art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) w przypadku różnicowania stawek podatku od nieruchomości, jeżeli uchwała rady gminy przewiduje udzielanie pomocy publicznej, uchwała ta powinna być podjęta z uwzględnieniem przepisów dotyczących pomocy publicznej. Pomoc ta jest udzielana jako pomoc de minimis (art. 20c).

Zgodnie z treścią art. 7 ust. 3 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 ze zm.), projekt programu pomocowego przewidujący udzielenie pomocy de minimis podlega zgłoszeniu Prezesowi Urzędu Konkurencji i Konsumentów, który w terminie 14 dni może przedstawić zastrzeżenia dotyczące przejrzystości zasad udzielania pomocy. Podjęcie uchwały bez uprzedniego zgłoszenia oraz przed upływem 14-dniowego terminu do wniesienia ewentualnych zastrzeżeń może skutkować stwierdzeniem jej nieważności.

Wprowadzenie poprawki nie spowoduje skutków finansowych innych niż przewidzianych w projekcie uchwały.