

OPINIA NR 11/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 13. kwietnia 2016 r.



w sprawie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXX/487/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości – druk nr 803.

Na podstawie § 30 ust. 4 pkt 3 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. (tekst jednolity z 2014 r. Dz. Urz. Województwa Małopolskiego poz. 6525) postanawia się, co następuje:

Opiniuje się pozytywnie projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXX/487/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, wniesiony przez Komisję Sportu i Kultury Fizycznej Rady Miasta Krakowa – druk nr 803.

UZASADNIENIE

W Krakowie funkcjonuje preferencyjna stawka podatku od nieruchomości od gruntów i budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie kultury fizycznej i sportu. Stawka dotyczy wszystkich podmiotów. Dodatkowo nie wprowadza ograniczeń dla prowadzenia działalności tylko wśród dzieci i młodzieży.

Stawki wynoszą:

- od gruntów - 0,27 zł od 1 m2 powierzchni;
- od budynków - 6,86 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej;
- od stadionów sportowych wraz z infrastrukturą stanowiącą integralną całość techniczno-użytkową - 0,1 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Zmiana przepisu art. 7 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.: Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm.), w zakresie zwolnienia od podatku gruntów i budynków zajętych na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie między innymi kultury fizycznej i sportu spowodowała, że podatnicy prowadzący taką działalność także wśród dorosłych muszą płacić podatek według stawek jak dla budynków i gruntów pozostałych w wysokości:

- od gruntów - 0,47 zł od 1 m2 powierzchni;
- od budynków - 7,68 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej.

W praktyce oznacza to, że podatek jest większy dla stowarzyszeń nie prowadzących działalności gospodarczej niż dla przedsiębiorców.

Wprowadzenie rozwiązań przyjętych w opiniowanym projekcie uchwały pozwoli na wyeliminowanie tej sytuacji oraz doprowadzi do realnego zmniejszenia obciążeń fiskalnych stowarzyszeń działających w zakresie kultury fizycznej i sportu.

Przyjęcie uchwały spowoduje ubytek w dochodach Gminy Miejskiej Kraków w kwocie około 600 tys. zł.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Elżbieta Koterba
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa