

IN-2 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH OSÓB FIZYCZNYCH NIEZWIĄZANYCH I NIEZAJĘTYCH NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Podstawa prawna:	art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.), art. 6a ust. 5 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 1381 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 465 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, które nie są związane ani zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Organ podatkowy:	Prezydent Miasta Krakowa

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ Informacja składana po raz pierwszy	☐ Zmiana złożonej informacji	
Okoliczności powodujące złożenie informacji:		Data wystąpienia okoliczności:
1.	nabycie nieruchomości	
2.	zakończenie budowy	
3.	rozpoczęcie użytkowania budynku lub jego części przed jego ostatecznym wykończeniem	
4.	inne (np. najem, dzierżawa, nadbudowa itp.)	

C. DANE IDENTYFIKACYJNE I AKTUALNY ADRES ZAMIESZKANIA

C.1. DANE PODATNIKA

Nazwisko		Imiona	
Numer NIP (dotyczy wyłącznie przedsiębiorcy)		Numer PESEL	
Miejscowość	Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Gmina	Kod pocztowy	Pocztą	
Adres e-mail		Telefon kontaktowy	

C.2. ADRES DO DORĘCZEŃ (inny niż adres zamieszkania)

Miejscowość	Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Gmina	Kod pocztowy	Pocztą	

C.3. DANE PODATNIKA

Nazwisko		Imiona	
Numer NIP (dotyczy wyłącznie przedsiębiorcy)		Numer PESEL	
Miejscowość	Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Gmina	Kod pocztowy	Pocztą	
Adres e-mail		Telefon kontaktowy	

C.4. ADRES DO DORĘCZEŃ (inny niż adres zamieszkania)

Miejscowość	Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Gmina	Kod pocztowy	Pocztą	

D. DANE NIERUCHOMOŚCI

Kod jednostki ewidencyjnej:
1 - Krowodrza; 2 - Nowa Huta; 3 - Podgórze; 4 - Śródmieście

Kody tytułów władania:
1 - Własność; 2 - Współwłasność; 3 - Posiadanie samoistne; 4 - Użytkowanie wieczyste; 5 - Posiadanie zależne (np. dzierżawa, najem, inne)

Kod jedn. ewid.	Numer obrębu	Numer działki	Kod tytułu władania	Adres nieruchomości (ulica, numer domu, numer lokalu)	Numer księgi wieczystej

E. PODSTAWA OPODATKOWANIA	Podstawa opodatkowania w m ² /ha
1. Budynki i lokale mieszkalne	
2. Lokale niemieszkalne z odrębną księgą wieczystą	
3. Części wspólne budynku związane z odrębną własnością lokalu (powierzchnia części wspólnych budynku x udział wyrażony w postaci ułamka np. 1000 m ² x 5500/284156 = 19,36 m ²)	
4. Pozostałe budynki lub ich części	
5. Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	
6. Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza	
7. Grunty lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych (stawka obniżona o 50%) - powierzchnia w ha	
8. Pozostałe grunty leśne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako lasy - powierzchnia w ha	
9. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - powierzchnia w ha	
10. Grunty zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	
11. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	
12. Grunty pozostałe (dotyczy również udziałów związanych z odrębną własnością lokalu - powierzchnia działki x udział wyrażony w postaci ułamka np. 1000 m ² x 5500/284156 = 19,36 m ²)	

F. PODPIS PODATNIKA / PEŁNOMOCNIKA / PRZEDSTAWICIELA USTAWOWEGO

(niepotrzebne skreślić)
W przypadku podpisania informacji przez pełnomocnika należy dołączyć pełnomocnictwo.

Data wypełnienia informacji:	Załączniki dołączone do składanej informacji:	Ilość załączników
____ - ____ - ____		
Imię i Nazwisko	podpis	
Imię i Nazwisko	podpis	

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części – powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się.