

OPINIA NR 3/2015
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 marca 2015 r.

w sprawie projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie ustalenie kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie przystąpienia do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obszarów „Park rzeczny Drwinka - Bochenka” i „Park rzeczny Drwinka – Podedworze” (druk 152).

Na podstawie § 30 ust. 4 pkt 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 roku w sprawie Statutu Miasta Krakowa (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r., poz. 6525) postanawia się, co następuje:

Opiniuje się **pozytywnie** projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie przystąpienia do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obszarów "Park rzeczny Drwinka – Bochenka" i „Park rzeczny Drwinka – Podedworze” - druk 152.

UZASADNIENIE

Zgodnie z polityką sporządzania planów miejscowych przyjętą w dokumencie *zmiany Studium*, dla obszarów dotychczas nie objętych planami miejscowymi (lub objętych planami wymagającymi zmiany w zakresie swoich ustaleń) przewiduje się sukcesywne sporządzanie nowych projektów planów miejscowych.

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obszarów „*Park rzeczny Drwinka – Bochenka*” i „*Park rzeczny Drwinka – Podedworze*” będą narzędziem podtrzymującym dotychczasową ochronę systemu zieleni miejskiej w rejonie potoku Drwinka. Umożliwią jej poszerzenie o cenne przyrodniczo tereny przyległe, niechronione dotychczas z uwagi na niekorzystne rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Małopolskiego, dotyczące miejscowego planu „*Park Rzeczny Drwinka*”, obowiązującego na tym terenie od 2009 r.

Wytyczne do planów miejscowych, zawarte w tomie III Studium są w pełni zbieżne z założonymi celami ewentualnych planów i pozwalają zakładać, że sporządzone plany dla przedmiotowych obszarów umożliwią realizację polityki przestrzennej przyjętej w Studium z uwzględnieniem ustalonych zasad tej polityki, w szczególności ochrony i kształtowania wartościowych elementów środowiska przyrodniczego oraz budowania przestrzeni publicznych w oparciu o wysokie standardy estetyczne i kompozycyjne.

Plany ustalą zasady zagospodarowania przestrzennego powyższych terenów dla zachowania ich walorów przyrodniczo-krajobrazowych oraz wstrzymają potencjalnie niepożądane działania inwestycyjne zagrażające terenom parków i zieleni.