

ZARZĄDZENIE NR 2006/2026
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 23 września 2026 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy, tj. umowy najmu lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Krakusa 7 w Krakowie, o powierzchni 115,62 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912) oraz pisma Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 maja 2026 r. w zw. z art. 67 ust. 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o referendum lokalnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 472) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy, tj. umowy najmu lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Krakusa 7 w Krakowie, o powierzchni 115,62 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas oznaczony.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA

Stanisław Kracik

druk nr

projekt Prezydenta Miasta Krakowa

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KRAKOWA
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy, tj. umowy najmu lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Krakusa 7 w Krakowie, o powierzchni 115,62 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas oznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, 875 i 912) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z Fundacją Żyrafa Życie Radość Fantazja, z siedzibą 32-088 Januszowice, ul. Spacerowa 30, kolejnej umowy, tj. umowy najmu lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Krakusa 7 w Krakowie, o powierzchni 115,62 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas oznaczony do dnia 31 sierpnia 2029 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Stanisław Kracik

UZASADNIENIE

Zgodnie z zarządzeniem nr 1244/2026 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 16 czerwca 2026 r. w sprawie zatwierdzenia wyników otwartego konkursu ofert dotyczącego realizacji w okresie od 1 września 2026 r. do 31 sierpnia 2029 r. zadania publicznego pn. „Pracownia Młodych na Krakusa” w zakresie działalności na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży, realizację przedmiotowego zadania powierzono Fundacji Żyrafa Życie Radość Fantazja, z siedzibą 32-088 Januszowice, ul. Spacerowa 30.

Według treści ogłoszenia konkursowego, wyłoniony operator winien zawrzeć z Gminą Miejską Kraków – Zarządem Budynków Komunalnych w Krakowie umowę najmu lokalu użytkowego o powierzchni 115,62 m² usytuowanego w budynku położonym przy ul. Krakusa 7 w Krakowie, będącym miejscem realizacji zadania Miasta.

Mając na uwadze powyższe, a także fakt, że ww. podmiot realizował już w tej lokalizacji zadanie publiczne jw. na zlecenia Miasta (poprzednia umowa najmu zawarta była na czas oznaczony do 3 lat), zawarcie z ww. podmiotem kolejnej umowy najmu tego lokalu, na dalszy okres wymaga zgody Rady Miasta Krakowa zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662, 912). Projekt uchwały nie podlega wyłączeniu jawności.

Odnosnie środków finansowych:

- 1) niniejsza regulacja ma wpływ na dochody Miasta,
- 2) niniejsza regulacja nie ma wpływu na wydatki Miasta,
- 3) niniejsza regulacja nie będzie wymagać zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania,
- 4) niniejsza regulacja nie wymaga poniesienia dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie,
- 5) niniejsza regulacja nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów niż poniesione przed jej wprowadzeniem,

Projekt uchwały nie jest aktem prawa miejscowego.