ZINTEGROWANY PLAN INWESTYCYJNY OBSZARU "BRONOWICE MAŁE - RONDO OFIAR KATYNIA"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....Rady Miasta Krakowa z dnia .....

Edycja do uchwalenia

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- strefa wyższej zabudowy
- strefa lokalizacji miejsc postojowych
- szpaler drzew
- strefa zieleni

SYMBOLE I NAZWY KLAS PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MW — teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW-U — teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- US — teren usług sportu i rekreacji
- KDR-KP — teren drogi głównej ruchu przyspieszonego lub komunikacji pieszo - rowerowej
- KDL — teren drogi lokalnej
- KDD — teren drogi dojazdowej
- KR — teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KP — teren komunikacji pieszo - rowerowej

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- 102-56/179 — stanowiska archeologiczne, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- granica udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450
- odległość 20 m od granicy obszaru kolejowego
- 360 — powierzchnie ograniczające przeszkody w zakresie od 350 m n.p.m. do 370 m n.p.m. dla istniejącej drogi startowej lotniska Kraków Balice
- 380 — powierzchnie ograniczające przeszkody w zakresie od 360 m n.p.m.do 384 m n.p.m. dla nowoprojektowanej drogi startowej lotniska Kraków Balice
- izofona hałasu drogowegoLN=59 dB (wg Strategicznej Mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022r.)
- izofona hałasu drogowego LDWN=64 dB (wg Strategicznej Mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022r.)
- izofona hałasu drogowego LDWN=68 dB (wg Strategicznej Mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022r.)
- izofona hałasu szynowego LDWN=64 dB (wg Strategicznej Mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022r.)
- izofona hałasu szynowego LN=59 dB (wg Strategicznej Mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022r.)
- przebieg ważniejszych powiązań pieszych

Cały obszar planu znajduje się w granicy:
1) strefy w odległości do 7 km od punktu odniesienia lotniska Kraków-Balice;
2) powierzchni ograniczających wysokość zabudowy, wokół przestrzeni urządzeń naziemnych (LUN), wynoszące od 410 m n.p.m do 420 m n. p.m.

BILANS		
Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [%]
1MW	0,65	4,95
2MW	1,64	12,49
3MW	1,57	11,96
4MW	0,48	3,66
1MW-U	3,06	23,31
2MW-U	1,17	8,91
1US	2,28	17,36
2US	0,78	5,94
3US	0,70	5,33
1KDR-KP	0,04	0,30
1KDL	0,03	0,23
2KDL	0,19	1,45
1KDD	0,36	2,74
1KR	0,07	0,53
1KP	0,10	0,76
2KP	0,01	0,08
SUMA	**13,13**	**100,00**

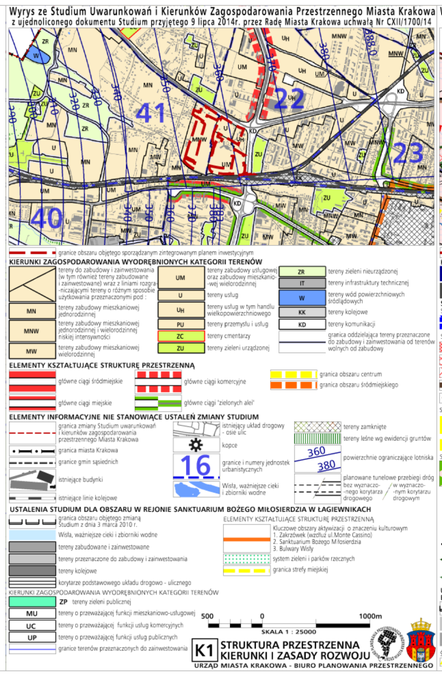
25 0 50m
skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK — Kraków

PL-2000 (EPSG:2178)

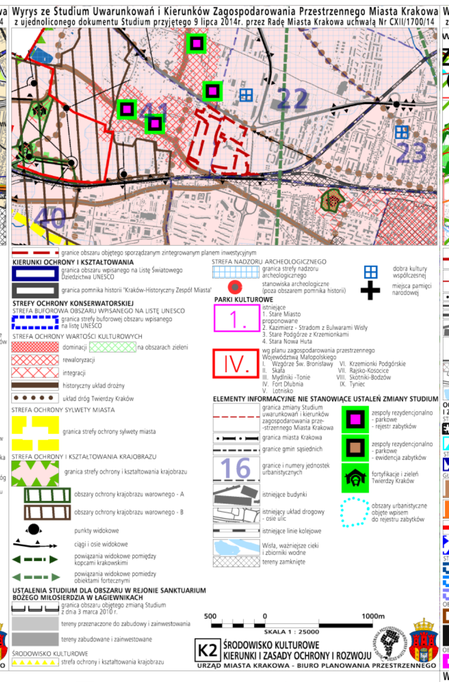
Wykorzystano mapę zasadniczą w postaci wektorowej pozyskaną 2025-08-06 z Grodzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Krakowie

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



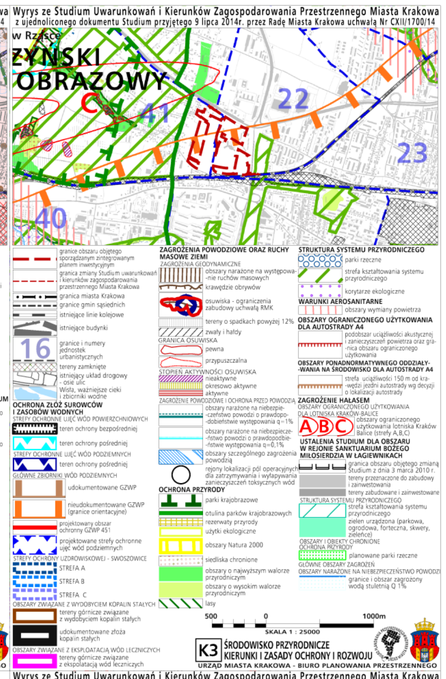
K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



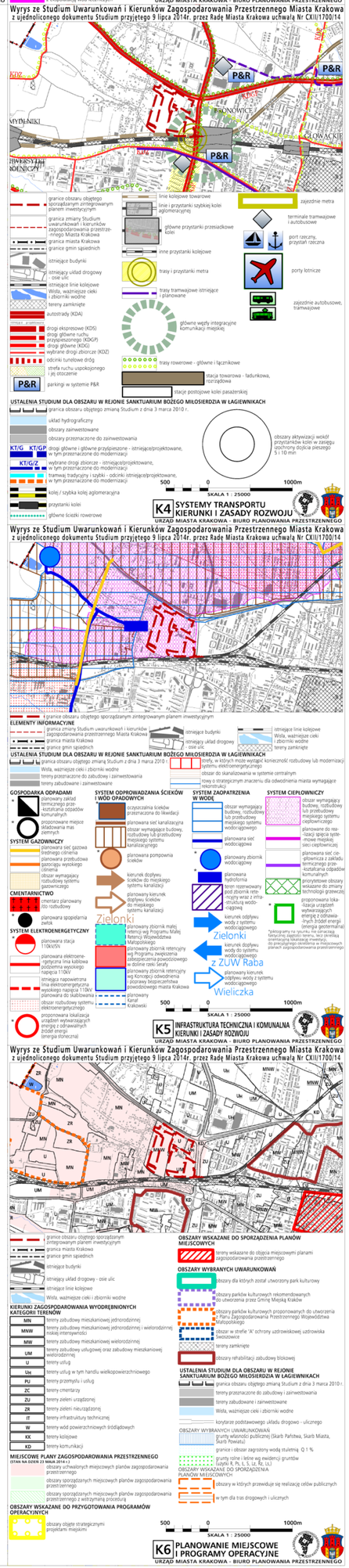
K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO