




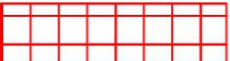

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „Rejon ulic Reymonta i Oleandry”

PROGNOZA SKUTKÓW FINANSOWYCH

CZERWIEC 2026

ELEMENTY PROGNOZY SKUTKÓW FINANSOWYCH:

-  tereny dróg przeznaczone do wykupu przez Gminę Kraków
-  działki gminy Kraków przeznaczone do sprzedaży
-  nieruchomości zajęte przez drogi publiczne do uregulowania stanu prawnego

-  tereny podlegające zmianie w zakresie opodatkowania
-  budowa, modernizacja odcinków dróg oraz infrastruktury komunikacyjnej, obciążająca budżet gminy

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

-  granica obszaru objętego planem
-  linia rozgraniczająca
-  nieprzekraczalna linia zabudowy
-  obowiązująca linia zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- | | | | |
|--------------|---|----------------|--|
| MWK | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej pierzejowej (1MWK - 2MWK) | KDZ-KKS | teren drogi zbiorczej lub komunikacji szynowej (1KDZ-KKS - 3KDZ-KKS) |
| MW-U | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług (1MW-U) | KDD | teren drogi dojazdowej (1KDD - 5KDD) |
| MWK-U | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej pierzejowej lub usług (1MWK-U - 3MWK-U) | KR | teren komunikacji drogowej wewnętrznej (1KR - 8KR) |
| U | teren usług (1U - 5U) | KP | teren komunikacji pieszo-rowerowej (1KP) |
| UN | teren usług nauki (1UN - 15UN) | IE | teren elektroenergetyki (1IE) |
| US | teren usług sportu i rekreacji (1US) | IG | teren gazownictwa (1IG) |
| UK | teren usług kultury i rozrywki (1UK - 4UK) | ZP | teren zieleni urządzonej (1ZP - 13ZP) |
| KDZ | teren drogi zbiorczej (1KDZ) | | |

