

**ZARZĄDZENIE NR 699/2026**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 03 kwietnia 2026 r.**

**w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie przekształcenia Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie poprzez zmianę siedziby z ul. Waława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436 oraz z 2026 r. poz. 252) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie przekształcenia Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie poprzez zmianę siedziby z ul. Waława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Maria Klaman*

*Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa*

druk nr

projekt Prezydenta Miasta Krakowa

UCHWAŁA NR  
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia

**w sprawie przekształcenia Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie poprzez zmianę siedziby z ul. Waława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. i, art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1648, z 2026 r. poz. 252) oraz art. 89 ust. 1 i 3, 8 i 9 w związku z art. 29 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (Dz. U. z 2025 r. poz. 1043, 1160, 1837, z 2026 r. poz. 187 i 203) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przekształca się z dniem 1 września 2026 r. Specjalistyczną Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie poprzez zmianę siedziby z ul. Waława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Maria Klaman*

*Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa*

## UZASADNIENIE

Rada Miasta Krakowa dnia 2 lipca 2025 r. podjęła uchwałę nr XXXIII/656/25 *w sprawie zamiaru przekształcenia Specjalistycznej Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie poprzez zmianę siedziby z ul. Wacława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19.* W następstwie regulacji podyktowanych ww. uchwałą proponuje się przyjęcie przez Radę Miasta Krakowa uchwały właściwej *w sprawie przekształcenia Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie poprzez zmianę siedziby z ul. Wacława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19.* Zmiany wprowadzane niniejszą uchwałą mają na celu od 1 września 2026 r. usytuować Specjalistyczną Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w nieruchomości na ul. Cechowej 19 w Krakowie, pozostającej w zasobach nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków.

Nieruchomość położona przy ul. Cechowej 19 w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 143, obręb 65 jednostka ewidencyjna Podgórze na mocy decyzji Zarządu Miasta Krakowa nr GS-02.72244-3-060-32/01 z 10 października 2002 r. została oddana w trwały zarząd na rzecz Straży Miejskiej w Krakowie. Wnioskiem z 7 marca 2024 r. Straż Miejska w Krakowie wystąpiła o wygaśnięcie prawa trwałego zarządu z uwagi na przeniesienie Oddziału IV Podgórze do nowej siedziby przy ul. Zawilej 57b.

Pismem z 23 kwietnia 2024 r. Pan Marcin Jurczenko Dyrektor Specjalistycznej Poradni Psychologiczno–Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na administrowanie w imieniu Gminy Miejskiej Kraków nieruchomością położoną przy ul. Cechowej 19 w Krakowie, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 143, obręb 65 jednostka ewidencyjna Podgórze, w celu określenia zakresu prac koniecznych do przeprowadzenia na ww. nieruchomości. Pan Dyrektor wyjaśnił, iż przedmiotowy wniosek uzasadniony jest pilną potrzebą przejęcia budynku docelowo przeznaczonego na siedzibę Specjalistycznej Poradni Psychologiczno– Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie.

Decyzja o wygaśnięciu prawa trwałego zarządu została wydana niezwłocznie po podpisaniu zarządzenia nr 1354/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z 2 maja 2024 r. *w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości położonej przy ul. Cechowej 19 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków.*

Kolejnym pismem z dnia 24 kwietnia 2024 r. Wydział Edukacji UMK pozytywnie zaopiniował administrowanie przedmiotową nieruchomością przez Dyrektora Specjalistycznej Poradni Psychologiczno–Pedagogicznej pn. Krakowski Ośrodek Kariery w Krakowie.

Mając na uwadze wszystkie wyżej wymienione okoliczności Prezydent Miasta Krakowa w §1 zarządzenia nr 1354/2024 z 2 maja 2024 r. *w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości położonej przy ul. Cechowej 19 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków* postanowił oddać w użyczenie na rzecz Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie nieruchomość oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 143, obręb 65 jednostka ewidencyjna Podgórze, położoną przy

ul. Cechowej 19 w Krakowie, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, na cele statutowe Poradni do czasu ustanowienia prawa trwałego zarządu nie dłużej niż na okres jednego roku.

W dniu 14 czerwca 2024 r. została zawarta z Dyrektorem Poradni umowa użyczenia nieruchomości położonej przy ul. Cechowej 19 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków.

W konsekwencji powyższego Pan Marcin Jurczenko pismem z 12 maja 2025 r. zwrócił się z prośbą o ustanowienie trwałego zarządu nad ww. nieruchomością. Podając w uzasadnieniu jak uprzednio pilną potrzebę przejęcia budynku docelowo przeznaczonego na siedzibę Specjalistycznej Poradni Psychologiczno- Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie.

Decyzją nr GS-02.6844.18.2025.MU3 z 9 września 2025 r. ustanowiono prawo trwałego zarządu na czas nieoznaczony, na rzecz Specjalistycznej Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” z siedzibą przy ul. Popławskiego 17 na nieruchomości położonej przy ul. Cechowej 19, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 143 o powierzchni 0,6620 ha, obręb 65, jednostka ewidencyjna Podgórze objętej księgą wieczystą nr KR1P/00200551/4, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków.

Przeniesienie Poradni do nowej siedziby poszerzy ofertę placówki oraz umożliwi realizację zajęć odpowiadających na potrzeby środowiska. Specjalistyczna Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” przy ul. Wacława Popławskiego 17 zajmuje łącznie 350 m<sup>2</sup> wydzielonych w budynku pozostającym w trwałym zarządzie Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 61 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Krakowie. Lokalizując Specjalistyczną Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” na Cechowej 19 w Krakowie, poradnia pozyska 620 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

Niniejsza uchwała uwzględnia zwiększenie potrzeb lokalowych Szkoły Podstawowej nr 61 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Krakowie wyrażonych w piśmie nr SP.61-221-1/22 z dnia 2 listopada 2022 r., Pani Urszuli Banaś Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 61 w Krakowie. W trosce o rozwój szkoły oraz realizację zadań wynikających z wprowadzanej reformy edukacji, szczególnie związanych z zapewnieniem szeroko rozumianej i bardzo potrzebnej pomocy psychologiczno-pedagogicznej odzyskanie użyczanych Specjalistycznej Poradni mniejszych pomieszczeń już dostosowanych do zajęć specjalistycznych jest istotne i na pewno poprawi jakość oraz funkcjonowanie pracy szkoły. Takie działanie stanowi również w swej istocie realizację porozumienia z dnia 2 lutego 2017 r., zawartego między Prezydentem Miasta Krakowa a Małopolską Kurator Oświaty i dążenie do zachowania w krakowskich szkołach jednozmianowości.

Wraz z zamiarem przekształcenia Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” poprzez zmianę siedziby z ul. Wacława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19, konieczne będzie dostosowanie pomieszczeń do potrzeb poradni. Nieruchomość w chwili obecnej nie spełnia jakichkolwiek wymagań eksploatacyjnych nie tylko na planowaną działalność edukacyjno-diagnostyczną. Budynek posiada drewniane konstrukcje, niezabezpieczone stopy, różnice poziomów na kondygnacjach, niezgodną z przepisami szerokość klatki schodowej, brak dostępności architektonicznej, brak termoizolacji, brak wentylacji, brak izolacji dachu, okna do wymiany. W ocenie powyższego Pan Marcin Jurczenko Dyrektor Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn.

„Krakowski Ośrodek Kariery” przedłożył 13 marca 2026 r. opracowaną przez Biuro Architektoniczno-Budowlane - Junak zlecenie 2659/VIII/24 wycenę kosztów opracowania dokumentacji projektowej przygotowania projektu architektoniczno-budowlanego, technicznego i zagospodarowania terenu wraz z niezbędnymi, opiniami, uzgodnieniami z rzeczoznawcami ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, higieniczno-sanitarnych w związku z zamiarem przystosowania obiektu zlokalizowanego przy ul. Cechowej 19 w Krakowie na potrzeby Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” opiewającą na kwotę 349 748,92 zł (cena ofertowa ETAP I). Szacunkowy koszt dostosowania obiektu do możliwości użytkowania zgodnie z obowiązującymi przepisami nie tylko na działalność Specjalistycznej Poradni ale i jakiegokolwiek miejskiej jednostki organizacyjnej wynosi 4,5-5 milionów.

Zakłada się, iż termin faktycznego przeniesienia poradni do nowej siedziby będzie uzależniony od postępów prac remontowo-inwestycyjnych oraz możliwości finansowych Gminy Miejskiej Kraków.

Zmiana siedziby nie będzie miała wpływu na wyznaczony teren działania Poradni oraz na organizację pracy placówki, w tym zatrudnienie pracowników pedagogicznych i niepedagogicznych, będzie natomiast wymagała zwiększenia planu finansowego placówki w związku z realizacją większej liczby zajęć.

Zgodnie z upoważnieniem zawartym w ww. uchwale nr XXXIII/656/25 Rady Miasta Krakowa, na sześć miesięcy przed planowaną zmianą siedziby Poradni Prezydent Miasta Krakowa wystąpił o opinię do Małopolskiej Kurator Oświaty w zakresie zamiaru przekształcenia Poradni.

Małopolska Kurator Oświaty postanowieniem nr NPRO.542.1.35.2025.SP z 4 listopada 2025 r. pozytywnie zaopiniowała przekształcenie Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery”.

Pan Marcin Jurczenko Dyrektor Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” zgodnie z udzielonym upoważnieniem nr 881/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 18 listopada 2025 r. dokonał w imieniu Prezydenta Miasta Krakowa czynności związanych z zawiadomieniem rodziców dzieci i młodzieży o zamiarze przekształcenia Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie poprzez zmianę siedziby z ul. Wacława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19.

Uchwała w sprawie przekształcenia szkoły/placówki podejmowana jest po uzyskaniu pozytywnej opinii kuratora oświaty, zawiadomieniu rodziców o zamiarze przekształcenia oraz wypełnieniu obowiązku procedury konsultacyjnej z organizacjami związkowymi. Wszystkie powyższe wymogi zostały spełnione, w związku z powyższym zasadne jest podjęcie przez Radę Miasta Krakowa uchwały w sprawie przekształcenia Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie poprzez zmianę siedziby z ul. Wacława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19.

Przyjęcie uchwały nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania w roku bieżącym i w latach następnych.

Przyjęcie uchwały nie wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków z budżetu Miasta Krakowa, w szczególności na sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie.

Przyjęcie uchwały nie zwiększy wydatków Miasta.

Przyjęcie uchwały nie zmniejszy dochodów Miasta.