MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „RYDLA"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

Edycja do uchwalenia

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- strefa ochrony i kształtowania zieleni
- szpalery drzew
- drzewa wskazane do ochrony
- Z(5) obiekty objęte ochroną
- linia regulacyjna

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW-U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- U teren usług
- UE teren usług edukacji
- ZP teren zieleni urządzonej
- KDZ teren dróg zbiorczych
- KDZ-KKS teren dróg zbiorczych lub komunikacji rowerowej
- KDL teren drogi lokalnej
- KDD teren dróg dojazdowych
- KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KP teren komunikacji pieszo-rowerowej
- KKK teren komunikacji kolejowej
- KOO teren obsługi podróżnych
- KOG teren garaży
- KOP teren parkingu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- oś widokowa na Kopiec Kościuszki
- E(6) obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- R(1) fragment zabytku wpisanego do rejestru zabytków
- obszar archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- zasięg terenów w odległości 20 m od osi skrajnego toru kolejowego
- odległość 10 m od granicy obszaru kolejowego
- strefa 20 m od granicy obszaru
- izofona hałasu drogowego LDWN=64 dB wg Strategicznej Mapy hałasu Miasta Krakowa 2 2022r.
- izofona hałasu drogowego LDWN=68 dB wg Strategicznej Mapy hałasu Miasta Krakowa 2 2022r.
- izofona hałasu drogowego/LN=59 dB wg Strategicznej Mapy hałasu Miasta Krakowa 2 2022r.
- izofona hałasu szynowego LDWN=64 dB wg Strategicznej Mapy hałasu Miasta Krakowa 2 2022r.
- izofona hałasu szynowego LN=59 dB wg Strategicznej Mapy hałasu Miasta Krakowa 2 2022r.
- tereny zamknięte
- lokalizacja inwestycji drogowych
- w600 magistrala wodociągowa istniejąca
- studnia awaryjnego zaopatrzenia w wodę
- granica terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

Cały obszar znajduje się w strefach ochronnych dla lotniczych urządzeń nawigacyjnych LUN: 1) SUR 2032 wynoszące od 421 m n.p.m. do 425 m n.p.m. 2) NAV 1131 wynoszące 300 m n.p.m.

BILANS

Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [%]
MN	1,83	4,05
MW	19,17	42,42
MW-U	1,11	2,46
U	4,07	9,00
UE	0,65	1,44
KDZ	0,82	1,81
KDZ-KKS	4,70	10,40
KDL	0,99	2,19
KDD	1,90	4,20
KR	1,00	2,21
KP	0,15	0,33
KKK	5,00	11,07
KOO	0,15	0,33
KOG	1,37	3,03
KOP	0,06	0,13
ZP	1,47	3,25
TZ	0,76	1,68
SUMA	**45,20**	**100,00**

TZ - tereny zamknięte

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K6 PLANOWANIE MIĘDZYGMINNE I PROGRAMY OPERACYJNE
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wydział Planowania Przestrzennego UMK — Kraków

Wykorzystano mapę zasadniczą w postaci wektorowej pozyskaną 2026-02-16 z Grodzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Krakowie

PL-2000 (EPSG:2178)