

POPRAWKA nr 1

do projektu uchwały w sprawie przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ul. Józefa” – druk nr 1142.

W projekcie Uchwały dokonuje się zmian polegających na:

- przyjęciu nazwy uchwały: w sprawie przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Kazimierza”,
- zastąpieniu załącznika graficznego do druku nr 1142 na załącznik graficzny będący załącznikiem do tej poprawki.

Uzasadnienie

Rozpoczęcie procedury planistycznej dla obszaru identycznego jak obowiązujący plan MPZP Kazimierz pozwoli poddać analizie nasycenia obiektami hotelowymi, hostelowymi czy apartamentami na krótkoterminowy wynajem tę część Krakowa w sposób adekwatny do oczekiwań mieszkańców. Rozwiązywanie problemu jedynie w jednym obszarze, gdy w sąsiedztwie może powstać kilkadziesiąt innych usług o charakterze hotelowym nie przyniesie efektów o jakie wnioskuje mieszkańcy. Ponadto punktowa zmiana planu wyłącznie dla jednego obszaru naraża nas na ryzyko uchylecia zapisów planu przed sądami. W związku z tym wnosimy jak w poprawce o skorygowanie obszaru sporządzanego planu, by podjąć realne działania na rzecz ograniczenia liczby hoteli, hosteli i apartamentów na wynajem.

Dokument został podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez Michała Starobrata, dnia 05.03.2026 r.

