

Kraków, 25.02.2026 r.

Agnieszka PADEREWSKA
RADNA MIASTA KRAKOWA



POPRAWKA

do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa

zmieniającej uchwałę nr XLIV/902/25 w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Kraków oraz zasobem tymczasowych pomieszczeń na lata 2026-2030 - projekt uchwały wg druku nr 1123

W projekcie uchwały Rady Miasta Krakowa zmieniającej uchwałę nr XLIV/902/25 w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Kraków oraz zasobem tymczasowych pomieszczeń na lata 2026-2030 – według druku nr **1123** – wprowadza się następującą zmianę:

Paragraf 1 projektu uchwały otrzymuje brzmienie:

„§ 1. W załączniku do uchwały nr XLIV/902/25 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 grudnia 2025 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Kraków oraz zasobem tymczasowych pomieszczeń na lata 2026- 2030 (Dz. Urz. Woj. Mał., poz. 8186) Oddział IV pn. Kaucja za najem lokalu z zasobu, w Dziale III w Rozdziale III otrzymuje brzmienie:

„Kaucję za najem lokalu na czas nieoznaczony z zasobu Gminy ustala się w wysokości trzykrotnego miesięcznego czynszu za dany lokal, obliczonego według stawek obowiązujących w dniu zawarcia umowy najmu. **Kaucja może być uiszczona w ratach.**

Kaucje pobierane są w przypadku wynajmowania lokali mieszkalnych na czas nieoznaczony, z wyjątkiem lokali zamiennych, lokali przyznawanych w ramach realizacji wyroków eksmisyjnych orzeczonych przed dniem 12 listopada 1994 r., lokali przeznaczonych na wynajem dla osób repatriowanych z krajów byłego ZSRR na podstawie zaproszenia Rady Miasta Krakowa, lokali uzyskanych w drodze zamiany oraz lokali wynajętych w programie „Mieszkanie za remont”. „.

UZASADNIENIE

Poprawka ma na celu umożliwienie rozłożenia kaucji, o której mowa w projekcie uchwały, na raty w sytuacjach, które będą to uzasadniały.

Agnieszka Paderewska