

druk nr

1142

projekt Prezydenta Miasta Krakowa

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KRAKOWA
z dnia

KANCELARIA RADY MIASTA KRAKOWA SEKRETARIAT	
wpłynęło dnia:	2026 -02- 25 06
Nr	9/11
Podpis	<i>[signature]</i>

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszaru „Rejon ul. Józefa”**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940, z 2025 r. poz. 527, 680, 1668 i 1847 oraz z 2026 r. poz. 24) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ul. Józefa” zwanego dalej „planem miejscowym”.

2. Granice obszaru objętego planem miejscowym określa załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Aleksander Miszański

ZARZĄDZENIE NR 394/2026
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 25 lutego 2026 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ul. Józefa”

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ul. Józefa”, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Aleksander Miszański

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	3894208.10157734.11390764
Nazwa dokumentu	394 zarządzenie+uchwała PMK Rejon_ul._Józefa.pdf
Tytuł dokumentu	394 zarządzenie+uchwała PMK Rejon_ul._Józefa
Sygnatura dokumentu	OR-02.0050.389.2026
Data dokumentu	25.02.2026 00:00:00
Skrót dokumentu	2498B6FB5AA07BAFDD508BE3460EBC439B4CA AA1
Wersja dokumentu	1.6
Data podpisu	25.02.2026
Sygnatariusz	Aleksander Jan Miszański
Stanowisko	Prezydent Miasta Krakowa
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.132.31.31.
Data wydruku:	25.02.2026 11:07:10
Autor wydruku:	Kaczor Wiktoria

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130, 1907 i 1940, z 2025 r. poz. 527, 680, 1668 i 1847 oraz z 2026 r. poz. 24) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, stanowiący akt prawa miejscowego, jest instrumentem realizacji polityki przestrzennej zawartej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Działka nr 9 obr. 15 Śródmieście – wskazana w uchwale do objęcia nowym planem miejscowym – objęta jest ustaleniami obowiązującego na tym obszarze od 8 grudnia 2017 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kazimierz” – uchwała Nr LXXXVIII/2145/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 listopada 2017 r. Plan miejscowy na jej obszarze wyznacza Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (oznaczony symbolem MW/U.32) o podstawowym przeznaczeniu pod: zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi, budynkami mieszkalno-usługowymi lub budynkami usługowymi.

Celem sporządzenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ul. Józefa” jest ponowne określenie warunków zagospodarowania dla wskazanej działki.

Proponowane jest procedowanie projektu uchwały w trybie dwóch czytań.

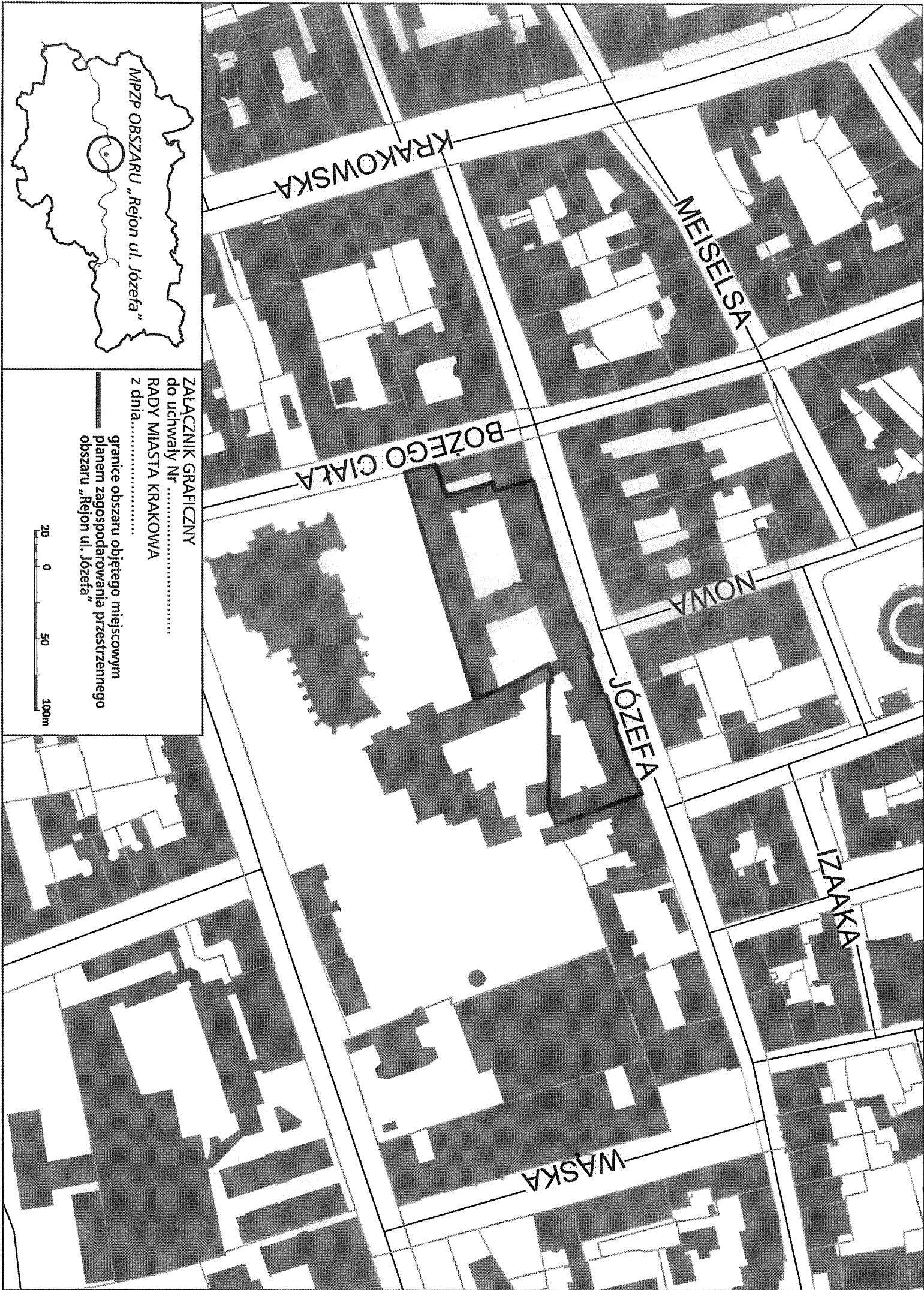
Dokumentacja wykonania czynności, o których mowa w treści art. 14 ust. 5 ww. ustawy, poprzedzających podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu zostanie przekazana do Rady Miasta Krakowa przed II czytaniem projektu uchwały.

Środki finansowe na realizację projektu planu miejscowego dla wskazanego w uchwale obszaru znajdują pokrycie w Budżecie Miasta Krakowa.

Zakres ewentualnych wydatków związanych z przyjętym w przyszłości w formie uchwały Rady Miasta Krakowa planem miejscowym dla obszaru „Rejon ul. Józefa” określony zostanie w analizie finansowej.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	3894208.10159076.11390870
Nazwa dokumentu	394 uzasadnienie - krótka informacja.pdf
Tytuł dokumentu	394 uzasadnienie - krótka informacja
Sygnatura dokumentu	OR-02.0050.389.2026
Data dokumentu	25.02.2026 00:00:00
Skrót dokumentu	B382C852BE5C0FDD918A7083F993230828919A6C
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	25.02.2026
Sygnatariusz	Grzegorz Janyga
Stanowisko	Zastępca Dyrektora Wydziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	25.02.2026
Sygnatariusz	Aleksander Jan Miszański
Stanowisko	Prezydent Miasta Krakowa
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.132.31.31.
Data wydruku:	25.02.2026 11:06:48
Autor wydruku:	Kaczor Wiktoria



Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	3894208.10157838.11390881
Nazwa dokumentu	394 załącznik do uchwały.pdf
Tytuł dokumentu	394 załącznik do uchwały
Sygnatura dokumentu	OR-02.0050.389.2026
Data dokumentu	25.02.2026 00:00:00
Skrót dokumentu	3B0EE546891124B9AE0D508C89203F8147342 E1C
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	25.02.2026
Sygnatariusz	Grzegorz Janyga
Stanowisko	Zastępca Dyrektora Wydziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	25.02.2026
Sygnatariusz	Aleksander Jan Miszalski
Stanowisko	Prezydent Miasta Krakowa
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.132.31.31.
Data wydruku:	25.02.2026 11:12:25
Autor wydruku:	Kaczor Wiktoria