

ZARZĄDZENIE NR 1391/2025
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 05 czerwca 2025 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie zamiaru przekształcenia Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie poprzez zmianę siedziby z ul. Wacława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie zamiaru przekształcenia Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie poprzez zmianę siedziby z ul. Wacława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Aleksander Miszański

druk nr

projekt Prezydenta Miasta Krakowa

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia

w sprawie zamiaru przekształcenia Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie poprzez zmianę siedziby z ul. Wacława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 i 1907) oraz art. 89 ust. 1 i 3, 8 i 9 w zw. z art. 29 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. – Prawo oświatowe (Dz. U. z 2024 r. poz. 737, 8584, 1562, 1635, 1933, z 2025 r. poz. 619 i 620, 622) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zamiar przekształcenia z dniem 1 września 2026 r. Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie poprzez zmianę siedziby z ul. Wacława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19.

2. Przekształcenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie dokonane na podstawie odrębnej uchwały Rady Miasta Krakowa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Aleksander Miszański

UZASADNIENIE

Proponuje się przyjęcie przez Radę Miasta Krakowa uchwały w sprawie zamiaru przekształcenia Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie poprzez zmianę siedziby z ul. Wacława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19. Zmiany wprowadzane niniejszą uchwałą mają na celu od 1 września 2026 roku usytuować Specjalistyczną Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w nieruchomości na ul. Cechowej 19 w Krakowie, pozostającej w zasobach nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków.

Nieruchomość położona przy ul. Cechowej 19 w Krakowie, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 143, obręb 65 jednostka ewidencyjna Podgórze objęta księgą wieczystą nr KR1P/00200551/4, na podstawie decyzji Wojewody Krakowskiego nr GG V 7242/1/430/2439/92/94/ZL z dn. 24.04.1994 r. Na mocy decyzji Zarządu Miasta Krakowa nr GS-02.72244-3-060-32/01 z 10 października 2002 r. została oddana w trwały zarząd na rzecz Straży Miejskiej w Krakowie.

Wnioskiem z 7 marca 2024 r. Straż Miejska w Krakowie wystąpiła o wygaśnięcie prawa trwałego zarządu z uwagi na przeniesienie Oddziału IV Podgórze do nowej siedziby przy ul. Zawilej 57b.

Pismem z 23 kwietnia 2024 r. Pan Marcin Jurczenko Dyrektor Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na administrowanie w imieniu Gminy Miejskiej Kraków nieruchomością położoną przy ul. Cechowej 19 w Krakowie, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 143, obręb 65 jednostka ewidencyjna Podgórze, w celu określenia zakresu prac koniecznych do przeprowadzenia na ww. nieruchomości. Pan Dyrektor wyjaśnił, iż przedmiotowy wniosek uzasadniony jest pilną potrzebą przejęcia budynku docelowo przeznaczonego na siedzibę Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie.

Decyzja o wygaśnięciu prawa trwałego zarządu została wydana niezwłocznie po podpisaniu zarządzenia nr 1354/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z 2 maja 2024 r. *w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości położonej przy ul. Cechowej 19 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków.*

Kolejnym pismem z dnia 24 kwietnia 2024 r. Wydział Edukacji UMK pozytywnie zaopiniował administrowanie przedmiotową nieruchomością przez Dyrektora Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. Krakowski Ośrodek Kariery w Krakowie.

Mając na uwadze wszystkie wyżej wymienione okoliczności Prezydent Miasta Krakowa w §1 zarządzenia nr 1354/2024 z 2 maja 2024 r. *w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości położonej przy ul. Cechowej 19 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków* postanowił oddać w użyczenie na rzecz Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie nieruchomość oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 143, obręb 65 jednostka ewidencyjna Podgórze, położoną przy ul. Cechowej 19 w Krakowie, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, na cele statutowe Poradni do czasu ustanowienia prawa trwałego zarządu nie dłużej niż na okres jednego roku.

14 czerwca 2024 r. została zawarta z Dyrektorem Poradni umowa użyczenia nieruchomości położonej przy ul. Cechowej 19 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków.

Ponadto pismem nr SPPP-071-12/2025 z 12 maja 2025 r. Pan Marcin Jurczenko Dyrektor Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” zwrócił się o ponowne ustanowienie prawa trwałego zarządu zabudowanej nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Cechowej 19.

Specjalistyczna Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” (dawniej Specjalistyczna Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna dla Dzieci w Wieku Przedszkolnym) przez blisko 30 lat funkcjonowania mieściła się w następujących lokalizacjach przy ul. Rząckiej, ul. Mazowieckiej, ul. Spółdzielców i ul. Popławskiego i jest Poradnią, która nie ma własnego budynku. Taki stan rzeczy uniemożliwia podejmowanie racjonalnych decyzji związanych z rozwojem placówki. Użyczony Specjalistycznej Poradni budynek przy ul. Cechowej 19 ma szansę stać się centrum doradztwa zawodowego w Krakowie. Przeniesienie Poradni do nowej siedziby poszerzy ofertę placówki oraz umożliwi realizację zajęć odpowiadających na potrzeby środowiska. Specjalistyczna Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” przy ul. Wacława Popławskiego 17 zajmuje łącznie 350 m² wydzielonych w budynku pozostającym w trwałym zarządzie Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 61 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Krakowie. Lokalizując Specjalistyczną Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” na ul. Cechowej 19 w Krakowie, Poradnia pozyska 620 m² powierzchni użytkowej.

Niniejsza uchwała uwzględnia zwiększenie potrzeb lokalowych Szkoły Podstawowej nr 61 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Krakowie wyrażonych w piśmie nr SP.61-221-1/22 z dnia 2 listopada 2022 r., Pani Urszuli Banaś Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 61 w Krakowie. W trosce o rozwój szkoły oraz realizację zadań wynikających z wprowadzanej reformy edukacji, szczególnie związanych z zapewnieniem szeroko rozumianej i bardzo potrzebnej pomocy psychologiczno-pedagogicznej odzyskanie użyczanych Specjalistycznej Poradni mniejszych pomieszczeń już dostosowanych do zajęć specjalistycznych jest istotne i na pewno poprawi jakość oraz funkcjonowanie pracy szkoły. Takie działanie stanowi również w swej istocie realizację porozumienia z dnia 2 lutego 2017 r., zawartego między Prezydentem Miasta Krakowa a Małopolską Kurator Oświaty i dążenie do zachowania w krakowskich szkołach jednorodności. Jednocześnie należy mieć na uwadze, iż z każdym nadchodzącym rokiem w szkołach ogólnodostępnych będzie wzrastać liczba dzieci posiadających orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego (vide trendy przedstawiane przez MEN nt. liczby orzeczeń). Ponadto potrzeby szkoły dotyczące rozwoju świetlicy szkolnej i klas lekcyjnych z roku na rok wzrastają. Będący w zasobie gminy i użyczony Specjalistycznej Poradni budynek przy ul. Cechowej 19 ma szansę stać się centrum doradztwa zawodowego w Krakowie. Rosnące potrzeby w tym zakresie są szeroko akcentowane w środowisku nauczycieli, bieżącej polityce oświatowej państwa oraz zgodne z potrzebami środowiska lokalnego. W bieżącym roku nie udało się pozyskać środków na remont budynku, który wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków, wymaga gruntowanego remontu, ostatnie większe prace adaptacyjne prowadzone były w 1999 roku. W chwili obecnej nie spełnia jakichkolwiek wymagań eksploatacyjnych nie tylko na planowaną działalność edukacyjno-diagnostyczną. Posiada drewniane, niezabezpieczone stropy, różnice poziomów na kondygnacjach, szerokość klatki schodowej,

dostępność architektoniczna, termoizolacja, wentylacja, brak izolacji dachu, przenikalność cieplna okien wymagają otrzymania pozwolenia na budowę oraz zapewnienia odpowiednich środków finansowych obejmujących przeprowadzenie inwentaryzacji budowlano-architektoniczno-konstrukcyjnej oraz opracowanie projektów poprzedzonych ekspertyzami budowlano-konstrukcyjnymi, zabezpieczenia przeciwpożarowego w następstwie których powstaną stosowne projekty. Opracowanie powyższych dokumentów to koszt około 387 883,79 zł. W zależności od powyższego szacunkowy (z 2024 r.) koszt dostosowania obiektu do możliwości użytkowania zgodnie z obowiązującymi przepisami nie tylko przez Specjalistyczną Poradnię, ale również jakąkolwiek miejską jednostkę organizacyjną wynosi 4,5-5 mln zł.

Zmiana siedziby nie będzie miała wpływu na wyznaczony teren działania Poradni oraz na organizację pracy placówki, w tym zatrudnienie pracowników pedagogicznych i niepedagogicznych, będzie natomiast wymagała zwiększenia planu finansowego placówki w związku z realizacją większej liczby zajęć.

Zgodnie z wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 18 marca 2014 r. (I OSK 3045/13) zmiana siedziby szkoły/placówki jest traktowana jako jej przekształcenie, w wyniku czego należało w tym wypadku zastosować procedurę wynikającą z art. 89 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. – Prawo oświatowe (Dz. U. z 2024 r. poz.737, 854, 1562, 1635, 1933, z 2025 r. poz. 619 i 620, 622). W związku z powyższym zachodzi konieczność podjęcia uchwały intencyjnej w sprawie zamiaru przekształcenia Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie poprzez zmianę siedziby z ul. Wacława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19.

Zgodnie z art. 89 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. - Prawo oświatowe (Dz. U. z 2024 r. poz.737, 854, 1562, 1635, 1933, z 2025 r. poz. 619 i 620, 622) szkoła/placówka publiczna prowadzona przez jednostkę samorządu terytorialnego może zostać zlikwidowana z końcem roku szkolnego przez organ prowadzący szkołę, po zapewnieniu przez ten organ uczniom likwidowanej szkoły możliwości kontynuowania nauki w innej szkole publicznej tego samego typu, a także kształcącej w tym samym lub zbliżonym zawodzie. Organ prowadzący jest obowiązany, co najmniej na 6 miesięcy przed terminem likwidacji, zawiadomić o zamiarze likwidacji szkoły/placówki rodziców uczniów (w przypadku szkoły dla dorosłych – uczniów) i właściwego kuratora oświaty. Ponadto likwidacja szkoły/placówki prowadzonej przez jednostkę samorządu terytorialnego wymaga wcześniejszego uzyskania pozytywnej opinii kuratora oświaty.

W przypadku przyjęcia przez Radę Miasta Krakowa proponowanego projektu uchwały intencyjnej, po uzyskaniu pozytywnej opinii Małopolskiego Kuratora Oświaty w sprawie zamiaru przekształcenia Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie poprzez zmianę siedziby z ul. Wacława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19, zostanie przekazany Radzie Miasta Krakowa projekt uchwały właściwej w sprawie przekształcenia Specjalistycznej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej pn. „Krakowski Ośrodek Kariery” w Krakowie poprzez zmianę siedziby z ul. Wacława Popławskiego 17 na ul. Cechową 19.

Przyjęcie uchwały nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania w roku bieżącym i w latach następnych.

Przyjęcie uchwały nie wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków z budżetu Miasta Krakowa, w szczególności na sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie.

Przyjęcie uchwały nie zwiększy wydatków Miasta.

Przyjęcie uchwały nie zmniejszy dochodów Miasta.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Aleksander Miszański