

ZARZĄDZENIE NR 883/2025
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14 kwietnia 2025 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] usytuowanego w budynku nr 3 położonym przy ul. Bogusławskiego w Krakowie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] usytuowanego w budynku nr 3 położonym przy ul. Bogusławskiego w Krakowie.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Aleksander Miszański

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] usytuowanego w budynku nr 3 położonym przy ul. Bogusławskiego w Krakowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od żądania od Pana [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] i Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] zwrotu części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty w wysokości 311 316,88 złotych, udzielonej najemcy od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] usytuowanego w budynku nr 3 położonym przy ul. Bogusławskiego w Krakowie zbytego przez Gminę Miejską Kraków na podstawie aktu notarialnego z dnia 9 grudnia 2011 r. Rep. A nr 12151/2011, z własnością którego związany jest udział wynoszący 57/1000 części w nieruchomości wspólnej, obejmującej działkę nr 57/1, obr. 3, jedn. ewid. Śródmieście oraz części wspólne budynku i urządzenia niesłużące do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.

§ 2. Warunkiem odstąpienia od żądania zwrotu części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty w wysokości, o której mowa w § 1, jest zapłata kwoty w wysokości 33 212,65 zł odpowiadającej 9,64 % kwoty 344 529,53 zł zwaloryzowanej bonifikaty.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Aleksander Miszalski

UZASADNIENIE

Lokal mieszkalny nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] usytuowany w budynku nr 3 przy ul. Bogusławskiego w Krakowie o pow. 48,03 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 57/1000 części obejmującej udział w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 57/1 o pow. 0,0306 ha, obręb 3, jednostka ewidencyjna Śródmieście oraz części wspólne budynku, z którego wydzielony jest lokal - niesłużące do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali - został zbyty przez Gminę Miejską Kraków na rzecz najemcy Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] aktem notarialnym Rep. A nr 12151/2011 z dnia 9 grudnia 2011 r. za łączną kwotę 36 224,00 zł. Przy nabyciu powyższego lokalu wraz z udziałem w prawie własności w nieruchomości gruntowej została udzielona bonifikata w wysokości 90% tj. 326 018,03 zł.

Następnie aktem notarialnym Rep. A nr 4089/2013 z dnia 10 maja 2013 r. – umową darowizny Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] darowała prawo własności przedmiotowego lokalu na rzecz córki Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] i syna [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] w udziałach wynoszących po ½ części.

Aktem notarialnym Rep. A nr 615/2022 z dnia 18 stycznia 2022 r. Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] darowała swój udział w nieruchomości lokalowej przy ul. Bogusławskiego 3/ [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] na rzecz brata Pana [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta].

Jak wynika z oświadczenia Pana [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] złożonego w dniu 1 marca 2023 r. po śmierci Matki przedmiotowy lokal był wynajmowany celem pokrycia kosztów utrzymania. Jak ustalono Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] zmarła w dniu 4 kwietnia 2015 r.

Mając na uwadze powyższe podjęto czynności wyjaśniające, w ramach których ustalono, że lokal położony przy ul. Bogusławskiego 3/[wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] w Krakowie był wynajmowany od kwietnia 2015 r. Wynajem tego lokalu jest sprzeczny z przepisem art. 68 ust. 2 w zw. z ust. 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Ponadto ustalono, że Pan [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] nie mieszkał w przedmiotowym lokalu, co potwierdza fakt Jego zameldowania na pobyt stały od dnia 19 lipca 1985 r. w budynku położonym na nieruchomości w Krakowie przy ul. Stefana Okrzei [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta], która stanowi współwłasność Pani [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta], Pana [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] i Pana [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta].

Pani [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] również nie zamieszkiwała w przedmiotowym lokalu, co potwierdza fakt Jej zameldowania na pobyt stały od dnia 4 listopada 1997 r. pod adresem ul. Uroczą [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] w Konarach.

Celem udzielenia nabywcom lokalu bonifikaty jest zaspokajanie ich potrzeb mieszkaniowych. Powyższa pomoc publiczna powinna być skierowana do osób potrzebujących, którzy podejmują się wykorzystania przyznanej im bonifikaty zgodnie z jej przeznaczeniem.

Ustawodawca *expressis verbis* w art. 68 ust. 2 i w art. 68 ust. 2b ustawy o gospodarce nieruchomościami, wskazał, że obowiązek zwrotu zwaloryzowanej bonifikaty powstaje jeżeli nabywca zbył nieruchomość stanowiącą lokal mieszkalny lub wykorzystał ją na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 5 lat, licząc od dnia nabycia, a obowiązek ten odnosi się do nabywcy oraz do osoby bliskiej nabywcy.

W związku z powyższym w okresie 5 lat od dnia nabycia lokalu mieszkalnego zarówno pierwotny nabywca, jak i kolejny właściciel lokalu będący jego osobą bliską (obdarowany) powinni wykorzystywać go na zaspokajanie swoich potrzeb mieszkaniowych.

Fakt niezamieszkiwania w przedmiotowym lokalu przez Pana [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art.

5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] i Panią [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta], a także jego wynajmowanie w okresie 5 lat od jego nabycia oznacza, że nie był on wykorzystywany w celu zaspokojenia w nim potrzeb mieszkaniowych przez beneficjentów ww. upustu cenowego.

Wysokość udzielonej bonifikaty wynosiła 90% ceny nieruchomości obejmującej lokal mieszkalny wraz z udziałem w gruncie, czyli 326 018,03 zł. Zwrotowi podlega kwota udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji, której dokonuje się zgodnie z przepisem art. 5 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami przy zastosowaniu wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Ww. kwota zwaloryzowana na dzień 4 kwietnia 2015 r. (data śmierci [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta]) wynosi 344 529,53 zł (słownie złotych: trzysta czterdzieści cztery tysiące pięćset dwadzieścia dziewięć 53/100).

Mając powyższe na uwadze pismem z dnia 13 września 2023 r. nr GS-16.7124.273.2022 zobowiązano Pana [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] i Panią [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] solidarnie do zapłaty na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwoty w wysokości 344 529,53 zł tytułem zwrotu zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży ww. lokalu na mocy postanowień uchwały nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) z terminem płatności do dnia 31 października 2023 r.

W odpowiedzi na powyższe Pan [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] w dniu 2 października 2023 r. złożył wniosek do Rady Miasta Krakowa o odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej bonifikaty. Dodatkowo, pismem z dnia 28 października 2023 r. Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] dołączyła się do ww. wniosku. We wniosku Zobowiązani wskazali, że ze względu na problemy zdrowotne pierwotna nabywczyni – Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hryniewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] nie mogła mieszkać sama w ww. lokalu, natomiast Zobowiązani opiekowali się nią naprzemiennie. Kwota z wynajmu lokalu została wydatkowana na koszty związane z zapewnieniem potrzeb mieszkaniowych pierwotnej nabywczyni, natomiast Zobowiązani nie odnieśli z tego tytułu korzyści finansowych.

W dniu 19 lutego 2024 r. Pan [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] i Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] uzupełnili ww. wniosek o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty poprzez przedłożenie deklaracji z wynajmu mieszkania. Dokonując analizy ustalono, że różnica pomiędzy zwaloryzowaną do zwrotu kwotą bonifikaty w wysokości 344 529,53 zł, a kwotą 33 212,65 zł stanowiącą zwaloryzowany czynsz z tytułu wynajmu w latach 2014-2016 przedmiotowego lokalu wynosi 311 316,88 zł, co odpowiada 90,36% udzielonej bonifikaty.

Z powyższego wynika, że uzyskana przez Pana [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] i Panią [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] kwota z tytułu wynajmu przedmiotowego lokalu stanowi 9,64% zwaloryzowanej kwoty bonifikaty.

Wniosek Zobowiązanych był kilkakrotnie przedmiotem obrad właściwych merytorycznie Komisji Rady Miasta Krakowa. Ostatecznie na posiedzeniach, które odbyły się w dniu 3 grudnia 2024 r. Komisja Mienia i Mieszkalnictwa pozytywną opinią nr 99/2024 oraz Komisja Budżetowa i Finansów pozytywną opinią nr 159/2024 uznały, że zasadnym jest zwolnienie z żądania zwrotu części bonifikaty odpowiadającej różnicy pomiędzy kwotą całej zwaloryzowanej bonifikaty, a kwotą stanowiącą zwaloryzowany czynsz z tytułu wynajmu w latach 2014-2016 przedmiotowego lokalu. Do zwrotu pozostaje 9,64% zwaloryzowanej kwoty bonifikaty.

Pan [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] w dniu 5 października 2024 r. dokonał wpłaty na konto Gminy Miejskiej Kraków kwoty uzyskanej z tytułu wynajmu wraz z ustawowym odsetkami za opóźnienie czyli łącznie 37 036,27 zł.

Aktualnie właścicielem przedmiotowego lokalu mieszkalnego jest Zobowiązany.

Dokonując analizy przedmiotowej sprawy w oparciu o bazę danych OTAGO ELUD Viewer - dane osobowe ustalono, że Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] była zameldowana na pobyt stały pod adresem ul. Bogusławskiego 3/[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] od dnia 29 stycznia 1962 r. do dnia 4 kwietnia 2015 r., Pan [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] pozostaje zameldowany na pobyt stały w innej nieruchomości na terenie miasta Krakowa od

dnia 19 lipca 1985 r. Natomiast Pani [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] pozostaje zameldowana na pobyt stały poza miastem Krakowem od dnia 17 grudnia 1996 r.

Mając na uwadze wydane opinie ww. Komisji stosownie do art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami został przygotowany projekt niniejszego uchwały.

Odnosząc się do skutków finansowych:

- a) niniejsza regulacja zwiększy dochody Miasta o kwotę 37 036,27 zł,
- b) niniejsza regulacja jest bez wpływu na wydatki Miasta,
- c) niniejsza regulacja nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania (także w latach następnych),
- d) niniejsza regulacja nie wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa lub miejskiej jednostki organizacyjnej, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie,
- e) niniejsza regulacja nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów niż ponoszone przed jej wprowadzeniem,
- f) odstąpienie od żądania zwrotu części zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny lokalu mieszkalnego nr [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Sabina Hrynkiewicz - inspektor Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] usytuowanego w budynku nr 3 położonym przy ul. Bogusławskiego w Krakowie nie zwiększy dochodów Miasta o kwotę 311 316,88 zł.