

UCHWAŁA NR  
RADY MIASTA KRAKOWA  
z dnia .....



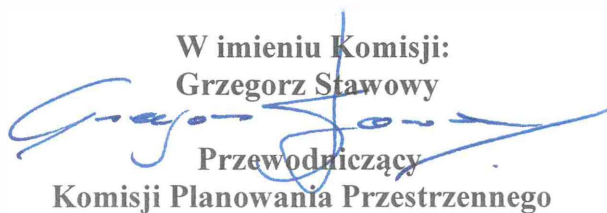
**w sprawie wyznaczenia przedstawiciela Rady Miasta Krakowa do negocjacji,  
poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej, w zakresie treści projektu umowy  
urbanistycznej do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego  
„Rejon ulicy Wielopole i ulicy Dietla”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 37 ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940.) w związku z uchwałą nr XX/473/25 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2025 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego obszaru „Rejon ulicy Wielopole i Dietla” - Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1. Do negocjacji, poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego „Rejon ulicy Wielopole i Dietla”, wyznacza się przedstawiciela Rady Miasta Krakowa - Łukasza Maślone - Radnego Miasta Krakowa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W imieniu Komisji:  
Grzegorz Stawowy  
  
Przewodniczący  
Komisji Planowania Przestrzennego

## UZASADNIENIE:

26 lutego 2025 r. roku Rada Miasta Krakowa podjęła uchwałę Nr XX/473/25 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego „**Rejon ulicy Wielopole i ulicy Dietla**”.

W myśl przepisów art. 37 ec ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), jeżeli rada gminy wyraziła zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego, wójt, burmistrz albo prezydent miasta prowadzi z inwestorem, a w przypadku, o którym mowa w art. 37ed ust. 5, również z osobą trzecią będącą właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości, na której ma być realizowana inwestycja uzupełniająca, negocjacje w zakresie treści projektu umowy urbanistycznej oraz projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego - przy czym zgodnie z treścią art. 37 ee ww. ustawy - w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej bierze udział osoba wyznaczona przez radę gminy, a w przypadku gdy rada gminy nie wyznaczy takiej osoby – przewodniczący rady gminy.

Z uwagi na powyższe przyjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

W imieniu Komisji:  
Grzegorz Stawowy  
Przewodniczący  
Komisji Planowania Przestrzennego