MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „RAJSKO II”

RYSUNEK PLANU - PROJEKT
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ....Rady Miasta Krakowa z dnia ....

Edycja do uchwalenia

BILANS		
Przeznaczenie	Powierzchnia	
	[ha]	[%]
MN	40,54	21,57
MNi	0,06	0,03
MNos	0,81	0,43
MN/U	1,47	0,78
U	0,32	0,17
Uo	0,25	0,13
US	2,21	1,18
R	59,24	31,53
Rp	0,95	0,51
Rz	35,81	19,06
ZL	24,65	13,12
ZP	0,37	0,20
ZPf	9,27	4,93
ZPb	2,71	1,44
WS	0,39	0,21
KDZ	1,33	0,71
KDL	0,61	0,32
KDD	5,93	3,15
KDW	0,50	0,27
KDX	0,04	0,02
KU	0,25	0,13
W	0,20	0,11
SUMA	**187,91**	**100,00**

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 1. drzewa wskazane do ochrony
- granica i obszar strefy hydrogenicznej
- granica i obszar strefy zieleni
- granica i obszar strefy buforowej osuwiska
- 2 kapliczki

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1-MN.23)
MNi	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej (MNi.1)
MNos	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej, położone na obszarze osuwiska (MNos.1-MNos.3)
MN/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (MN/U.1-MN/U.6)
U	Tereny zabudowy usługowej (U.1,U.2)
Uo	Teren zabudowy usługowej (Uo.1)
US	Teren sportu i rekreacji (US.1)
R	Tereny rolnicze (R.1-R.16)
Rp	Teren rolniczy (Rp.1)
Rz	Tereny rolnicze (Rz.1-Rz.13)
ZL	Tereny lasów (ZL.1-ZL.21)
ZP	Teren zieleni urządzonej (ZP.1)
ZPf	Tereny zieleni urządzonej (ZPf.1-ZPf.4)
ZPb	Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1-ZPb.14)
WS	Teren wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1)
KDZ	Teren drogi publicznej klasy zbiorczej (KDZ.1)
KDL	Teren drogi publicznej klasy lokalnej (KDL.1)
KDD	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.11)
KDW	Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.6)
KDX	Teren ciągu pieszego (KDX.1)
KU	Teren obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1)
W	Teren infrastruktury technicznej - wodociągi (W.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- granica administracyjna miasta
- ciągi widokowe
- punkty widokowe
- A-1140 obszar wraz z obiektem wpisanym do rejestru zabytków
- E4 obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- 104-57;107 stanowiska archeologiczne punktowe, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- 104-56;81 stanowiska archeologiczne obszarowe, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- granica obszaru archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- szlak dawnej Twierdzy Kraków
- ciek - Potok Cyrkówka - przebieg orientacyjny
- rów strategiczny - Potok Siarczany
- rowy
- granica obszaru udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 451 Subzbiornik Bogucice
- granica obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 451 – Subzbiornika Bogucice – podobszar ochronny A-I
- X/6 studnie awaryjnego zaopatrzenia w wodę
- granica użytku ekologicznego „Staw w Rajsku”
- P pomnik przyrody
- granica obszaru i terenu górniczego „Swoszowice”
- udokumentowane złoże wód leczniczych „Swoszowice” – WL 7333
- 85888 obszary osuwisk wpisanych do Rejestru terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy
- 12805 granice terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi wpisanych do Rejestru terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy
- tereny o spadkach powyżej 12% predysponowane do występowania ruchów masowych
- izofona hałasu drogowego LDWN=68 dB wg Strategicznej mapy hałasu Miasta Krakowa 2022r.;
- izofona hałasu drogowego LDWN=64 dB wg Strategicznej mapy hałasu Miasta Krakowa 2022 r.
- izofona hałasu drogowego LN=59 dB wg Strategicznej mapy hałasu Miasta Krakowa 2022.;
- obszar ograniczonego użytkowania dla Autostrady A4 - granica podobszaru zagrożeń
- obszar ograniczonego użytkowania dla Autostrady A4 - granica podobszaru uciążliwości akustycznej i zanieczyszczeń powietrza
- przebieg głównych tras rowerowych układu miejskiego

elementy infrastruktury technicznej

- napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- gazociąg wysokiego ciśnienia

25 0 50m
skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK
Kraków