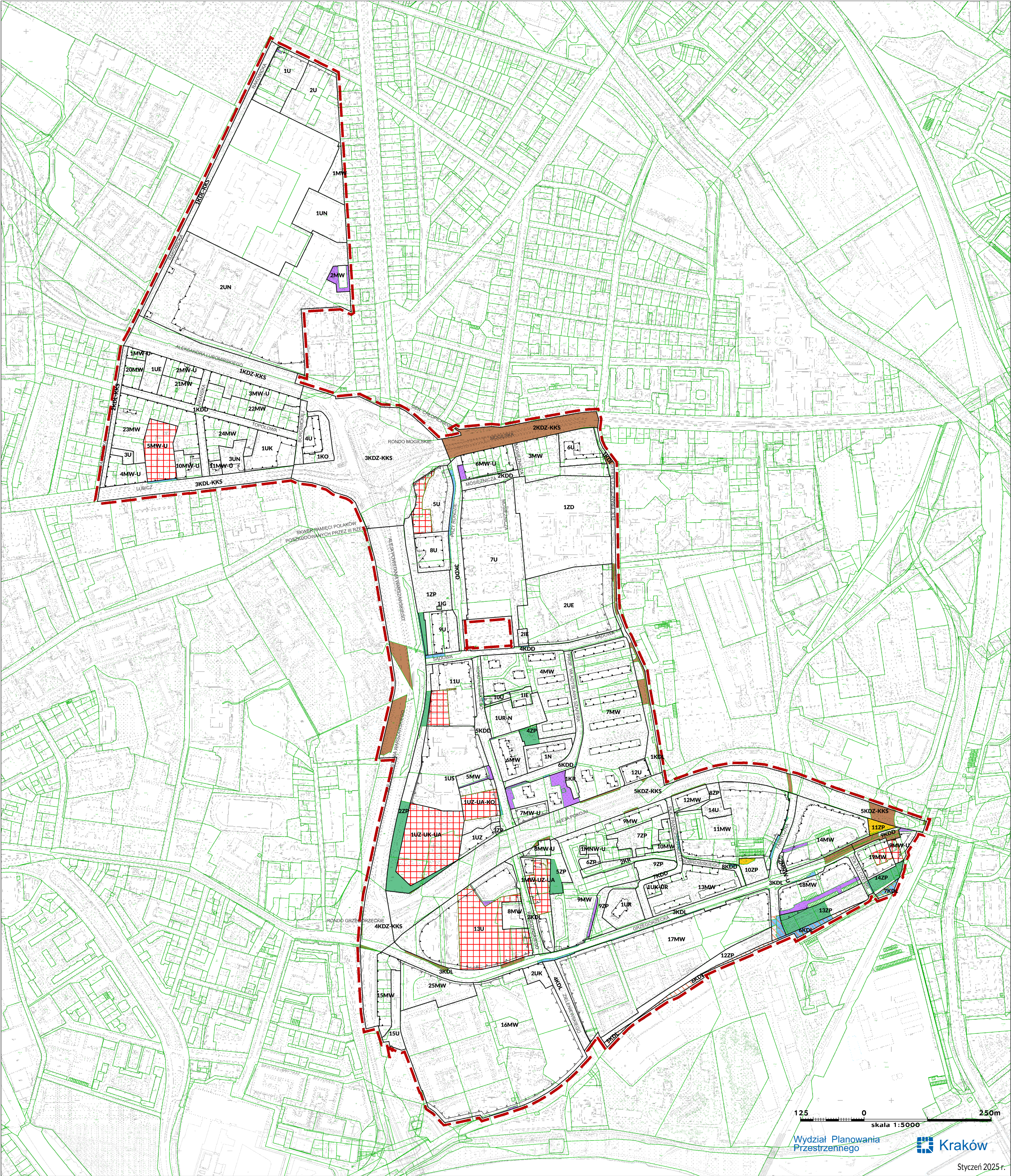




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „GRZEGÓRZKI-CENTRUM”  
PROGNOZA SKUTKÓW FINANSOWYCH

|                                           |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                           | granica obszaru objętego planem                                                                                                   |
|                                           | linie rozgraniczające                                                                                                             |
|                                           | nieprzekraczalne linie zabudowy                                                                                                   |
|                                           | obowiązujące linie zabudowy                                                                                                       |
| SYMBOLE I NAZWY KLAS PRZEZNACZEŃ TERENÓW: |                                                                                                                                   |
| <b>MNW-U</b>                              | Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług (1MNW-U, 2MNW-U)                                              |
| <b>MW</b>                                 | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (od 1MW do 25MW)                                                                      |
| <b>MW-U</b>                               | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług (od 1MW-U do 11MW-U)                                                        |
| <b>MW-UZ-UA</b>                           | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług biurowych i administracji (1MW-UZ-UA) |
| <b>U</b>                                  | Teren usług (od 1U do 15U)                                                                                                        |
| <b>UZ</b>                                 | Teren usług zdrowia i pomocy społecznej (1UZ)                                                                                     |

|                 |                                                                                                                      |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>UZ-UK-UA</b> | Teren usług zdrowia i opieki społecznej lub usług kultury i rozrywki lub usług biurowych i administracji (1UZ-UK-UA) |
| <b>UZ-UA-KO</b> | Teren usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług biurowych i administracji lub obsługi komunikacji (1UZ-UA-KO)      |
| <b>UN</b>       | Teren usług nauki (od 1UN do 3UN)                                                                                    |
| <b>UE</b>       | Teren usług edukacji (1UE, 2UE)                                                                                      |
| <b>US</b>       | Teren usług sportu i rekreacji (1US)                                                                                 |
| <b>UK</b>       | Teren usług kultury i rozrywki (1UK, 2UK)                                                                            |
| <b>UK-UR</b>    | Teren usług kultury i rozrywki lub usług kultu religijnego (1UK-UR)                                                  |
| <b>UR</b>       | Teren usług kultu religijnego (1UR)                                                                                  |

|                |                                                                          |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <b>UR-N</b>    | Teren usług kultu religijnego lub niesklasyfikowany (1UR-N)              |
| <b>KDZ-KKS</b> | Teren dróg zbiorczych lub komunikacji szynowej (od 1KDZ-KKS do 5KDZ-KKS) |
| <b>KDL</b>     | Teren dróg lokalnych (od 1KDL do 7KDL)                                   |
| <b>KDL-KKS</b> | Teren dróg lokalnych lub komunikacji szynowej (od 1KDL-KKS do 3KDL-KKS)  |
| <b>KDD</b>     | Teren dróg dojazdowych (od 1KDD do 9KDD)                                 |
| <b>KR</b>      | Teren komunikacji drogowej wewnętrznej (1KR, 2KR)                        |
| <b>KO</b>      | Teren obsługi komunikacji (1KO)                                          |
| <b>IE</b>      | Teren elektroenergetyki (1IE, 2IE)                                       |
| <b>IG</b>      | Teren gazownictwa (1IG)                                                  |

|                                       |                                                                                     |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ZP</b>                             | Teren zieleni urządzonej (od 1ZP do 14ZP)                                           |
| <b>ZD</b>                             | Teren ogrodów działkowych (1ZD)                                                     |
| <b>N</b>                              | Teren niesklasyfikowany (1N)                                                        |
| ELEMENTY PROGNOZY SKUTKÓW FINANSOWYCH |                                                                                     |
|                                       | tereny dróg przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków                               |
|                                       | tereny zieleni przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków                            |
|                                       | budowa nowych odcinków dróg/parkingów                                               |
|                                       | działki gminy Kraków przeznaczone do sprzedaży                                      |
|                                       | tereny podlegające zmianie w zakresie opodatkowania                                 |
|                                       | nieruchomości zajęte przez tereny zieleni publicznej do uregulowania stanu prawnego |
|                                       | nieruchomości zajęte pod drogi publicznie do uregulowania stanu prawnego            |

Styczeń 2025 r.