

ZARZĄDZENIE NR 3056/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 26 października 2022 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchylenia uchwały nr VI/97/19 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 34 usytuowanego w budynku na os. Na Stoku 23 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 34% bonifikaty

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchylenia uchwały nr VI/97/19 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 34 usytuowanego w budynku na os. Na Stoku 23 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 34% bonifikaty.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KRAKOWA
z dnia

w sprawie uchylenia uchwały nr VI/97/19 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 34 usytuowanego w budynku na os. Na Stoku 23 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 34% bonifikaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) oraz art. 34, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1, 1a, 3 i art. 68 ust. 1b, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846), uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr VI/97/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 34 usytuowanego w budynku na os. Na Stoku 23 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 34% bonifikaty.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Uchwałą nr VI/97/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 stycznia 2019 r. wyrażono zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 34 usytuowanego w budynku na os. Na Stoku 23 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 34% bonifikaty. W związku z wejściem w życie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów w ww. uchwała została dodatkowo zmieniona uchwałą nr XXIV/548/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 września 2019 r.

Celem realizacji ww. uchwały Wnioskodawcy pismem z dnia 24 września 2020 r. znak GS-04.7125.4.47.2017 zostali poproszeni o uzupełnienie wniosku przez dokonanie niezbędnej wpłaty na wycenę przedmiotowego lokalu. Jednocześnie poinformowano Wnioskodawców, że brak wpłaty w terminie 14 dni od dnia doręczenia ww. pisma zostanie poczytany jako rezygnacja z wykupu lokalu.

Ze zwrotnego potwierdzenia odbioru wynika, iż ww. pismo zostało odebrane w dniu 29 września 2020 r. Wnioskodawcy nie uzupełnili wniosku we wskazanym terminie, a więc dali wyraz temu, że rezygnują z nabycia najmowanego lokalu wobec czego postępowanie to zostało ostatecznie zakończone.

W związku z powyższym zasadnym jest uchylenie powołanej na wstępie uchwały, bowiem stała się ona bezprzedmiotowa.

Niniejsza regulacja jest bez wpływu na wydatki Miasta i nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do jej realizacji, ani też nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów.

Mając na uwadze powyższe przygotowano niniejszy projekt uchwały.