

Klub Radnych

Kraków dla Mieszkańców

Kraków, dnia 31 maja 2022 roku

KANCELARIA RADY MIASTA
KRAKOWA
SEKRETARIAT

wpłynęło dnia: 2022 -06- 03

Nr

Podpis

pol 15:17

Autopoprawka^{nr 1} do projektu uchwały według druku nr 2635

w sprawie zasad udzielania dotacji celowych na realizację zadań z zakresu ochrony
środowiska przez spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe
na obszarze Gminy Miejskiej Kraków

1. W § 2:

1.1. W ust. 4 zdanie drugie otrzymuje brzmienie:

„Do wniosku dołącza się oświadczenie, że przed złożeniem wniosku o rozliczenie dotacji, zostaną zlikwidowane wszystkie paleniska.”

1.2. Przepis ust. 7 skreśla się.

2. W § 3:

2.1. Przepis pkt 9 otrzymuje brzmienie:

„**wnioskodawcy** – należy przez rozumieć podmioty i osoby właściwe do reprezentowania spółdzielni mieszkaniowej lub wspólnoty mieszkaniowej (inwestorów, beneficjentów), które będą stroną umowy z Gminą Miejską Kraków o udzielenie dotacji celowej na realizację zadania w trakcie uzyskiwania dotacji i realizacji zadania;”.

2.2. Dotychczasowy przepis pkt 9 oznacza się jako pkt 10.

3. § 4 otrzymuje brzmienie:

„1. Podmioty lub osoby właściwe do reprezentowania spółdzielni i wspólnoty w trakcie uzyskiwania dotacji i realizacji zadania ustala się na podstawie przepisów odrębnych, w przypadku spółdzielni, na podstawie art. 54 § 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2021 r. poz. 648 ze zm.) i przepisów statutowych obowiązujących w takim podmiocie lub, w przypadku wspólnoty mieszkaniowej, na podstawie art. 21 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048) i przepisów statutowych lub regulaminowych obowiązujących w takim podmiocie.

W IMIENIU KANCELII

Stefan Górecki

2. Zgody właścicieli, współwłaścicieli lub członków na wykonanie instalacji fotowoltaicznej ustala się na podstawie przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048) albo ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1208) i ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2021 r. poz. 648 ze zm.) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 2320 ze zm.). Osoba lub podmiot reprezentujący składa oświadczenie w tym zakresie”.

4. W § 5 dodaje się ust. 3 o następującej treści:

„3. Dofinansowaniem w ramach Programu nie będą objęte:

- 1) koszty/wydatki poniesione poza terminem realizacji zadania wskazanym w umowie dotacyjnej,
- 2) zadania realizowane w budynkach mieszkalnych posiadających już zainstalowany taki sam rodzaj instalacji fotowoltaicznej,
- 3) koszty zakupu i montażu fotowoltaicznych w przypadku montażu na podłożu (dachu) wykonanym z materiału zawierającego azbest.”

5. § 9 otrzymuje brzmienie:

„1. Udzielenie dotacji następuje na wniosek z zastrzeżeniem, że na każdą instalację fotowoltaiczną należy złożyć oddzielny wniosek. Dotacja może być udzielona tylko po rozpatrzeniu kompletnego wniosku o udzielenie dotacji. Do uzupełniania braków formalnych we wniosku i skutków ich nie uzupełnienia stosuje się § 11 ust. 4 i 5 Programu rozwoju odnawialnych źródeł energii na obszarze Gminy Miejskiej Kraków z zastrzeżeniem, że warunki formalne wniosku określa się według ust. 5.

2. Rozpatrzenie wniosków następuje według kolejności wpływu do Urzędu Miasta Krakowa, przy czym decyduje data dzienna wpływu wniosku (kryterium daty dziennej). W przypadku braku wystarczających środków finansowych na realizację wszystkich kompletnych wniosków z tą samą datą dzienną, o kolejności udzielenia dotacji decyduje powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego, na który został złożony wniosek o udzielenie dotacji. W przypadku montażu instalacji fotowoltaicznej na gruncie lub w/na budynku towarzyszącym należącym do nieruchomości, decyduje powierzchnia budynku mieszkalnego, który będzie odbiorcą wytwarzanej energii. Wnioskodawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów potwierdzających jego powierzchnię (np.: akt notarialny, księga wieczysta, projekt

W imieniu Prezydenta


budowlany). O kolejności udzielania dotacji decydować będzie jak najmniejsza powierzchnia użytkowa (kryterium powierzchni użytkowej).

3. Wnioski o udzielenie dotacji przyjmowane będą w okresie trwania naboru. Termin naboru będzie podany do publicznej wiadomości na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

4. Do czynności w postępowaniu w sprawie rozpoznania wniosku o udzielenie dotacji stosuje się § 13 Programu rozwoju odnawialnych źródeł energii na obszarze Gminy Miejskiej Kraków.

5. Wniosek o udzielenie dotacji winien spełniać następujące warunki formalne:

1) być złożony na właściwym formularzu – wzór wniosku o udzielenie dotacji stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Złożenie wniosku w innej formie stanowi brak formalny i będzie skutkować wezwaniem do uzupełnienia poprzez złożenie go na formularzu według wzoru określonego Załącznikiem nr 1 do uchwały;

2) mieć poprawnie wypełnione wszystkie wymagane rubryki;

3) być opatrzony podpisem osoby lub osób, które działają w imieniu podmiotu lub jako osoby, o których mowa w § 4 ust. 1;

4) mieć dołączone wszystkie wymagane załączniki, tj. dokumenty potwierdzające możliwość reprezentowania wspólnoty lub spółdzielni; oświadczenie dotyczące zgody właścicieli, współwłaścicieli lub członków na wykonanie instalacji fotowoltaicznej, o którym mowa w § 4 ust. 2 zd drugie; inne dokumenty niezbędne do właściwego rozpatrzenia wniosku.

6. Do negatywnego rozpatrzenia wniosku stosuje się odpowiednio § 15 ust. 1 pkt 1 – 4, pkt 6 i 7 oraz § 15 ust. 2 Programu rozwoju odnawialnych źródeł energii na obszarze Gminy Miejskiej Kraków z zastrzeżeniem, że złożenie wniosku przez podmiot nie mogący być wnioskodawcą lub w imieniu podmiotu, który nie może na podstawie niniejszej uchwały otrzymać dotacji i wymogi formalne wniosku ustala się na podstawie niniejszej uchwały. Przepis § 2 ust. 6 w zakresie celu przyznawanej dotacji, § 5 ust. 3 oraz § 12 ust. 1 zd. trzecie niniejszej uchwały stosuje się.

7. W zakresie trybu udzielania dotacji stosuje się przepisy § 16 – § 19 Programu rozwoju odnawialnych źródeł energii na obszarze Gminy Miejskiej Kraków z zastrzeżeniem, że za beneficjenta uznaje się wspólnotę mieszkaniową lub spółdzielnię mieszkaniową.

8. Rozstrzygnięcie o przyznaniu dotacji nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.).

W IMIENIU KRAKOWA



9. Wzór umowy o udzielenie dotacji, zawierający w szczególności przedmiot umowy, sposób i termin wykonywania zadania, wysokość dotacji i całkowity koszt zadania, zasady rozliczania i kontroli zadania, postanowienia dotyczące zwrotu udzielonej dotacji i naliczanie odsetek, sposób rozwiązania umowy oraz postanowienia dotyczące odmowy wypłacenia dotacji, zostanie opublikowany na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Krakowa wraz z ogłoszeniem terminu naboru wniosków o udzielenie dotacji.”

6. W § 10 dodaje się ust. 3 o następującej treści:

„3. Wnioskodawca we wniosku o przyznanie dotacji określa sposób przekazania dotacji, tzn. przelewem na konto należące do podmiotu, który będzie stroną umowy z Gminą Miejską Kraków o udzielenie dotacji celowej na realizację zadania.”

7. W § 11 ust. 3 i ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„3. Moduły fotowoltaiczne zainstalowane w ramach dotacji muszą posiadać certyfikat zgodności z normą PN-EN 61215-1 lub PN-EN 61646 albo normą zastępującą lub zmieniającą.

4. Inwertery (falowniki) zainstalowane w ramach dotacji muszą posiadać certyfikat zgodny z normą PN-EN 50438 albo normą zastępującą lub zmieniającą.”

8. W § 12:

8.1. W ust. 1 dodaje się zdanie trzecie o następującej treści:

„Niemożności przeprowadzenia kontroli przedwykonawczej z przyczyn leżących po stronie podmiotu, który będzie stroną umowy z Gminą Miejską Kraków o udzielenie dotacji celowej na realizację zadania jest podstawą negatywnego rozpatrzenia wniosku.”

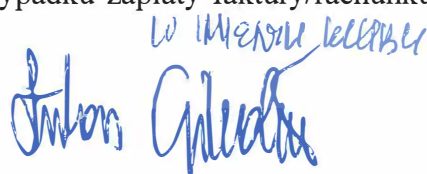
8.2. Przepis ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Do kontroli zadania stosuje się przepisy § 26 ust. 2 – 10 Programu rozwoju odnawialnych źródeł energii na obszarze Gminy Miejskiej Kraków.”

9. § 13 otrzymuje brzmienie:

„§ 13. 1. Wzór Wniosku o rozliczenie przez Gminę Miejską Kraków dotacji celowej stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Podmiot, który jest stroną umowy z Gminą Miejską Kraków o udzielenie dotacji celowej zobowiązany jest przedłożyć potwierdzenie dokonanej przez siebie zapłaty wykonawcy instalacji za fakturę/rachunek w terminie realizacji zadania. Zapłata powinna nastąpić w terminie wskazanym umowie dotacyjnej. W przypadku zapłaty faktury/rachunku

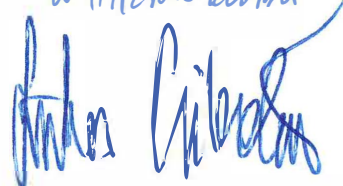
W imieniu Komisji


poza wskazanym terminem realizacji zadania faktura/rachunek nie zostanie uwzględniona/y przy rozliczeniu dotacji.

3. Gmina Miejska Kraków odmówi wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia:

- 1) niewykonania zadania zgodnie z umową;
- 2) niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi jako załączniki do wniosku o rozliczenie dotacji;
- 3) niezrealizowania zadania w terminie określonym w umowie dotacyjnej;
- 4) niespełniania warunków technicznych określonych w § 11 ust. 3 i 4;
- 5) niezastosowania się do wezwania o uzupełnienie wniosku o rozliczenie dotacji, w przypadku złożenia niekompletnej dokumentacji rozliczeniowej;
- 6) niedokonania zapłaty za fakturę lub rachunek w terminie realizacji zadania wskazanym w umowie dotacyjnej.

4. Do rozliczenia dotacji stosuje się § 27 ust. 1, § 28, § 29 i § 30 ust. 1 – 5 Programu rozwoju odnawialnych źródeł energii na obszarze Gminy Miejskiej Kraków z zastrzeżeniem, że „inwestorem” staje się wspólnota mieszkaniowa lub spółdzielnia mieszkaniowa. Przepis § 32 Programu rozwoju odnawialnych źródeł energii na obszarze Gminy Miejskiej Kraków stosuje się z zastrzeżeniem, że zaprzestanie używania w okresie 5 lat dotyczy instalacji fotowoltaicznej.”

W IMIENIU KR. BCU


10. Do uchwały dodaje się **Załącznik nr 1** o następującej treści:

Załącznik nr 1
do uchwały według druku nr 2635

WNIOSEK ZŁOŻONY W ROKU O UDZIELENIE

dotacji na podstawie *Zasad udzielania dotacji celowych na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska przez spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe na obszarze Gminy Miejskiej Kraków*

I. DANE WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ albo SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

1.	NAZWA	
2.	ADRES/STEDZIBA	

[illegible]

II. DANE WNIOSKODAWCY

1.	PODMIOT (jeśli dotyczy)	
----	-------------------------	--

UMOCOWANI REPREZENTANCI:

2.	Nazwisko, imię:	
3.	PESEL:	
4.	TELEFON:	
5.	ADRES E-MAIL:	
6.	ADRES do KORESPONDENCJI:	

W przypadku kilku osób – podać kolejne dane według punktów 2 – 5:

WS MATHematik I
Julian Gierke

--

III. CHARAKTERYSTYKA ZADANIA PLANOWANEGO DO WYKONANIA W ROKU

1. LOKALIZACJA	
2. Nr KSIĘGI WIECZYTEJ (jeśli dotyczy)	
3. Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego, wnioskodawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów potwierdzających powierzchnię użytkową (np.: akt notarialny, księga wieczysta, projekt budowlany) (m2):	
4. Moc grzewcza instalacji fotowoltaicznej planowanej do zainstalowania (kWp):	
5. Zadanie realizowane w budynkach mieszkalnych posiadających już zainstalowany taki sam rodzaj instalacji fotowoltaicznej: ☐ TAK ☐ NIE	
6. Montaż na podłożu (dachu) wykonanym z materiału zawierającego azbest: ☐ TAK ☐ NIE	
7. Wspólnota lub spółdzielnia, w której korzysta się z paleniska: ☐ TAK ☐ NIE	

IV. WYKAZ (kserokopii) DOKUMENTÓW, których złożenie jest wymagane z niniejszym wnioskiem (oryginały dokumentów Wnioskodawca zobowiązany jest przedłożyć do wglądu przed podpisaniem umowy o udzielenie dotacji):

1. dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością wspólną;
2. dokumenty potwierdzające odpowiednie umocowanie Wnioskodawcy w zakresie reprezentowania wspólnoty lub spółdzielni;
3. oświadczenie dotyczące zgody właścicieli, współwłaścicieli lub członków na wykonanie instalacji fotowoltaicznej (można dołączyć odpowiednią uchwałę);
4. oświadczenie, że przed złożeniem wniosku o rozliczenie dotacji, zostaną zlikwidowane wszystkie paleniska (jeśli dotyczy);
5. dokument potwierdzający powierzchnię użytkową budynku mieszkalnego;
6. inne dokumenty niezbędne do właściwego rozpatrzenia wniosku.

V. WYKAZ DOKUMENTÓW, które Wnioskodawca zobowiązuje się przedłożyć (w przypadku pozytywnego rozpatrzenia niniejszego wniosku) po wykonaniu zadania zgodnie z umową o udzielenie dotacji celowej:

1. fakturę/rachunek zawierającą/y szczegółowy opis instalacji fotowoltaicznej,
2. protokół odbioru wystawiony przez przedsiębiorcę realizującego zadanie (wykonawcę),
3. potwierdzenie dokonanej zapłaty za fakturę/ rachunek w terminie realizacji zadania,
4. inne dokumenty potwierdzające wykonanie zadania.

W IMIENIU WŁAŚCICIELI


VI. PRZYJMUJĘ/PRZYMUJEMY DO WIADOMOŚCI, ŻE:

1. Moje dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
2. Konieczne jest przeprowadzenie kontroli wykonywania zadania publicznego w toku jego realizacji oraz po jego zakończeniu.
3. Znana mi jest uchwała Rady Miasta Krakowa w sprawie zasad udzielania dotacji celowych na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska przez spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe na obszarze Gminy Miejskiej Kraków. Udzielana dotacja może być przeznaczona jedynie na cele mieszkaniowe i w ramach udzielonej dotacji wymagane jest zlikwidowanie palenisk we wspólnocie lub spółdzielni.
4. W przypadku istotnych zmian stanu prawnego lub faktycznego nieruchomości, w której ma być realizowana inwestycja objęta niniejszym wnioskiem, zobowiązuje się w trakcie realizacji umowy o udzieleniu dotacji celowej z budżetu Miasta Krakowa, niezwłocznie od zaistniałej sytuacji poinformować Urząd Miasta Krakowa.
5. Z tytułu realizacji dotowanej inwestycji nie przysługuje mi odliczenie podatku VAT.

VII. INFORMACJA ADMINISTRATORA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 unijnego ogólnego rozporządzenia o ochronie danych informujemy, że administratorem, czyli podmiotem decydującym o tym, jak będą wykorzystywane Twoje dane osobowe, jest Prezydent Miasta Krakowa z siedzibą Pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków. Z administratorem możesz się skontaktować listownie (adres jw.) lub drogą elektroniczną – adres email: jp.umk@um.krakow.pl

Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez nas w celu udzielenia dotacji celowej na ochronę środowiska.

Informujemy, że:

1. Masz prawo do żądania od administratora dostępu do Twoich danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania.
2. Twoje dane osobowe będą przetwarzane do czasu załatwienia sprawy, dla potrzeb której zostały zebrane, a następnie będą przechowywane u nas przez co najmniej 10 lat, po czym ulegną zniszczeniu.
3. Odbiorcą Twoich danych osobowych będą podmioty, z którymi współpracuje Gmina Miejska Kraków celem realizacji procesu dotacji.
4. Masz prawo do wniesienia skargi w związku z przetwarzaniem przez nas Twoich danych do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
5. Podanie danych osobowych jest wymogiem wynikającym z uchwały Rady Miasta Krakowa i ma charakter obowiązkowy.
6. Konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości udzielenia dotacji.
7. Podstawę prawną przetwarzania Twoich danych stanowi Uchwała Nr Rady Miasta Krakowa w sprawie zasad udzielania dotacji celowych na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska przez spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe na obszarze Gminy Miejskiej Kraków.

Ponadto informujemy, że Twoje dane w zakresie: informacji o sposobie rozpatrzenia Twojego wniosku, adresu inwestycji, przedmiotu i celu, na który przyznano środki, informacji o wysokości przyznanych środków, będą dostępne na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych:

adres e-mail: iod@um.krakow.pl

adres pocztowy: ul. Wielopole 17a, 31-072 Kraków



W IMIENIU
KRZAKU

11. Do uchwały dodaje się **Załącznik nr 2** o następującej treści:

Załącznik nr 2
do uchwały według druku nr 2635

WNIOSEK O ROZLICZENIE

dotacji na podstawie *Zasad udzielania dotacji celowych na realizację zadań z zakresu
ochrony środowiska przez spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe
na obszarze Gminy Miejskiej Kraków*

1. Data zawarcia umowy:
2. Nr umowy:
3. PODMIOT:

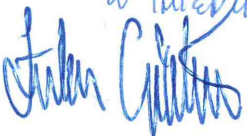
ZADANIE INWESTYCYJNE:

4. Moc instalacji fotowoltaicznej (kWp):
5. Data produkcji zamontowanych urządzeń (MM-RRRR):

WYKAZ DOKUMENTÓW (oryginałów lub urzędowo poświadczonych kopii), których złożenie jest wymagane wraz z niniejszym wnioskiem:

6. Oryginały dokumentów potwierdzające wykonanie całego zadania i poniesione koszty inwestycyjne:

☐ PROTOKÓŁ ODBIORU		
Nr:	Z dnia:	Wystawiony przez:
☐ FAKTURA VAT/RACHUNEK		
Nr:	Z dnia:	Wystawiona/y przez:
Nr:	Z dnia:	Wystawiona/y przez:

w imieniu klubu


Podpis/podpisy Wnioskodawcy	Data

W IMIENIU WSKŁ
[Signature]

☐ Potwierdzenie dokonanej przez siebie zapłaty za fakturę VAT/rachunek w terminie realizacji zadania

Nr:

Z dnia:

Wystawiony przez:

7. Dokument potwierdzający uzyskanie bezzwrotnych środków (z innych źródeł niż budżet Miasta Krakowa) na realizację zadania *(jeżeli dotyczy)*:

Nr:

Z dnia:

Wystawiony przez:

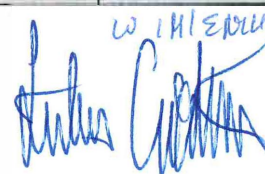
☐ OŚWIADCZAM, że poniesione koszty konieczne do realizacji zadania, wymienione w pkt 6 niniejszego wniosku, zostały pokryte bezzwrotnymi środkami (z innych źródeł niż budżet Miasta Krakowa) w wysokości *(jeżeli dotyczy)*.

Złożenie niniejszego wniosku nie jest jednoznaczne z rozliczeniem dotacji, warunkującym wypłatę dotacji.

Faktura VAT/rachunek winien określać wartość (brutto) kosztów inwestycyjnych zakupu i/lub montażu instalacji fotowoltaicznej.

Oświadczam, że przyjmuję do wiadomości, iż nieudostępnienie nieruchomości/budynku kontroli, zgodnie z § 12 uchwały jest podstawą do negatywnego rozpatrzenia wniosku o udzielenie dotacji, może skutkować odmową wypłaty dotacji lub obowiązkiem jej zwrotu wraz z należnymi odsetkami.

Podpis/podpisy Wnioskodawcy	Data

W IMIENIU KUPCY


UZASADNIENIE

Wobec negatywnych opinii do projektu uchwały według druku nr 2635: - Nr 31/2022 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 8 kwietnia 2022 r. oraz Opinii Prawnej PR-02.074.105/2022 z dnia 11 kwietnia 2022 r., proponuje się wprowadzenie do projektu następujących zmian (postulowanych w ww. Opiniach):

- zmianę dotychczasowych odesłań do *uchwały Nr XXXVI/915/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia Programu rozwoju odnawialnych źródeł energii na obszarze Gminy Miejskiej Kraków* poprzez ich doprecyzowanie i wyraźne wskazanie przepisów, które mają być stosowane. Jednocześnie, pamiętając, że proponowana regulacja jest w pewnym sensie komplementarna do uchwały Nr XXXVI/915/20, pewne odesłania powinny pozostać, aby nie powielać wszystkich reguł przyznawania dotacji, co będzie korzystne dla potencjalnych Wnioskodawców;
- doprecyzowanie i wprowadzenie określonych treści w zakresie trybu udzielania dotacji, ich rozliczania oraz sposobu kontroli zadania;
- wprowadzenie wzoru wniosku o udzielenie dotacji oraz wniosku o rozliczenie dotacji jako pozostających w ścisłym związku z określonymi uprawnieniami i obowiązkami potencjalnych inwestorów i beneficjentów;
- modyfikację określenia standardów technicznych dotowanych urządzeń.

W imieniu Komisji
