

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr .....  
Rady Miasta Krakowa z dnia.....2010 r.

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI  
ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA DOTYCZĄCE**

**MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA OBSZARU „ŁUCZANOWICE”**

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami planu.**

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice”, tj. w uchwale w sprawie przyjęcia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

**1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:**

- 1) modernizację i przebudowę dróg lokalnych oznaczonych na rysunku planu symbolem **KDL** (ul. Łuczanowicka, ul. Bystronia, ul. Godebskiego, ul. Soczyny),
- 2) budowę i przebudowę dróg dojazdowych oznaczonych symbolem **KDD**,
- 3) budowę i przebudowę dróg wewnętrznych stanowiących własność gminy.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące rozwiązaniom komunikacyjnym, w tym m.in.: urządzenia ochrony terenów przyległych przed tzw. „zanieczyszczeniami komunikacyjnymi”, a także przebudowę infrastruktury technicznej związaną z realizacją inwestycji komunikacyjnych.

**2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej:**

1) Zaopatrzenie w wodę:

- a) budowa hydroforni „Łuczanowice” i „Łuczanowice 2”,
- b) budowa wodociągu DN 150/200 mm w ul. Kalwińskiej, Orłowskiego, Soczyny, Irzykowskiego i Braci Polskich oraz budowa wodociągu DN 200 mm od ul. Kalwińskiej w kierunku wschodnim (związanych z realizacją hydroforni „Kocmyrzowska” – poza terenem objętym planem),
- c) budowa wodociągu w ul. Cypriana i Pasterskiej,
- d) rozbudowa wodociągu w części ulic: Godebskiego, Figlewicza, Uziembły, Morstina, Jasełkowej i Mycielskiego oraz budowa sieci wodociągowej w ulicach bocznych ulic: Godebskiego, Łuczanowickiej i Glinik.

2) Odprowadzanie ścieków sanitarnych i wód opadowych:

- a) rozbudowa kanalizacji sanitarnej na bazie istniejącego systemu lokalnego kanalizacji miasta Krakowa z odprowadzeniem do oczyszczalni ścieków Wadów (zlokalizowanej poza obszarem objętym planem), a w szczególności budowa

kanalizacji sanitarnej w ul. Cypriana oraz rozbudowa kanałów w części ulic: Uziębły, Morstina, Jasełkowej oraz bocznej Braci Polskich,

- b) dla terenów zabudowanych oraz przeznaczonych pod zabudowę przyjmuje się system odwodnienia za pomocą lokalnej kanalizacji opadowej (kanały zamknięte) z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych do głównego rowu melioracyjnego biegnącego od ul. Pankiewicza wzdłuż ul. Godebskiego po jego wschodniej stronie – dotyczy w pierwszej kolejności budowy kanalizacji opadowej w ulicach: Godebskiego, Glinik, Bystronia, Łuczanowickiej, Orłowskiego i Wittiga.

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.**

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej odbywać się będzie poprzez:

- 1) wydatki z budżetu miasta,
- 2) finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta w ramach m.in.:
  - a) finansowania inwestycji drogowych,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji unijnych,
  - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,
  - f) innych środków zewnętrznych,
  - g) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne;
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

## **III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy.**

**Inwestycje komunikacyjne** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej ze środków MPWiK S.A.

**Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

**W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji** będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” - z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.),
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),

- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.