

OPINIA NR 135/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 września 2010 r.

w sprawie poprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice Wschód” – druk nr 1742

Na podstawie § 30 ust. 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. (tekst jednolity z 2005 r. Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 256 poz. 1804 z późn. zm.) postanawia, co następuje:

Poprawkę nr 3 wniesioną przez Pana Włodzimierza Pietrusa, Radnego Miasta Krakowa, do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice Wschód” - druk nr 1742, **w brzmieniu:**

„W załączniku graficznym do projektu Uchwały powiększa się obszar 4MN o teren działki we wschodniej części 2ZP (nr 265) znajdujący się w przedłużeniu działki sąsiedniej (nr 268) – wyznaczając szerokość dołączanego terenu. Długość przyłączanego terenu tożsama z jego szerokością.”

- opiniuje się negatywnie

UZASADNIENIE

W projekcie planu działka nr 265 obr. 90 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 2ZP przeznaczonym pod teren publicznej zieleni urządzonej.

Wg dyspozycji Studium działka leży w terenie zieleni publicznej ZP i nie jest przewidziana do zabudowy.

Przyjęcie tej poprawki i poszerzenie terenu zabudowy mieszkaniowej 4MN wymagałoby rozwiązań projektu planu w kierunku niezgodnym z ustaleniami Studium, co naruszyłoby obowiązujące przepisy art. 9 ust. 4 i art. 15 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wprowadzenie do projektu planu zmian wynikających z przyjęcia tej poprawki powinno skutkować ponowieniem czynności proceduralnych zgodnie z art. 17 w związku z art. 19 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /