

OPINIA NR 129/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 września 2010 r.

w sprawie poprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice Wschód” – druk nr 1742

Na podstawie § 30 ust. 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. (tekst jednolity z 2005 r. Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 256 poz. 1804 z późn. zm.) postanawia, co następuje:

Poprawkę nr 2 wniesioną przez Komisją Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa, do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice Wschód” - druk nr 1742, **w brzmieniu:**

„W załączniku graficznym do projektu Uchwały wykreśla się odcinek drogi 1KDL przylegający do terenu 1 ZP, a w pozostałym odcinku zmienia się kategorie drogi na KDD.”

- opiniuje się negatywnie

UZASADNIENIE

Wprowadzenie tej poprawki Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMK spowoduje, że całe założenie komunikacyjne i przestrzenne projektu planu odnoszące się do północnej części osiedla Swoszowice utraci sens. Istotą tego założenia jest wyznaczenie ciągu ulic lokalnych, w tym ulicy 1KDL (w klasie ulicy lokalnej L) zapewniającego lokalne powiązanie komunikacyjne na kierunku wschód – zachód w północnej części obszaru objętego planem.

Ciąg ten w swym pierwotnym kształcie stanowi ważny element w układzie miejskiej sieci ulicznej, zapewniając jednocześnie obsługę komunikacyjną dużego obszaru w północnej części Swoszowic, w którym przewiduje się znaczny rozwój zainwestowania prowadzący niemal do dwukrotnego zwiększenia liczby mieszkańców.

Ciąg ten został zaplanowany jako główna oś komunikacyjna i kompozycyjno-przestrzenna tego obszaru na kierunku wschód - zachód, gdzie obecnie nie ma drogi publicznej, w rozumieniu przepisów odrębnych. Ciąg ten, w tym ulica 1KDL, tylko w całości może spełniać rolę istotnego, logicznego elementu w miejskiej sieci ulicznej. Wykreślenie fragmentu tej ulicy spowoduje przerwanie sieci niezbędnych powiązań w strukturze układu komunikacyjnego Swoszowic. Takie działanie stoi w sprzeczności z zasadami ładu przestrzennego i budowy poprawnego układu komunikacyjnego. Pożądaną cechą kształtowania poprawnego układu komunikacyjnego jest bowiem tworzenie spójnej sieci dróg publicznych, gdzie ulice lokalne w sposób ciągły wiążą się z ulicami zbiorczymi lub innymi ulicami lokalnymi, a te z kolei wiążą się logicznie w sposób ciągły z układem ulic wyższych i niższych klas.

Przyjęcie poprawki redukuje planowaną ulicę 1KDL do roli sięgacza w klasie publicznej drogi dojazdowej KDD, obsługującego kilka prywatnych działek budowlanych, które są w polu zainteresowania jednego dewelopera i mogą mieć dojazd zorganizowany w inny sposób, a nie realizowany jako cel publiczny finansowany ze środków budżetu Miasta.

Wprowadzenie do projektu planu zmian wynikających z przyjęcia tej poprawki powinno skutkować ponowieniem czynności proceduralnych zgodnie z art. 17 w związku z art. 19 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /