

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Dolina Dłubni - Obszar sportu i rekreacji”**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, obszaru „Dolina Dłubni - Obszar sportu i rekreacji” zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmująca:

1) Układ drogowy podstawowy:

- a) drogę ekspresową S-7 i jej połączenia, **KD/E+T** (w obszarze planu znajduje się fragment połączenia z ul. Ptaszyckiego i drogą serwisową do ul. Wańkowicza),
- b) drogę zbiorczą z tramwajem **KD/Z+T** – ul. Ptaszyckiego;

2) Układ drogowy obsługujący obszar planu obejmuje:

- a) drogi dojazdowe - **KD/D.1** – odcinek ul. Wańkowicza od strony al. Solidarności, wraz z odgałęzieniem, oraz **KD/D.2** – odcinek ul. Wańkowicza od strony ul. Ptaszyckiego,
- b) drogę pieszo-jezdną – **KD/DX** – środkowy odcinek ul. Wańkowicza,
- c) drogę pieszą – **KD/X** – od ul. Bulwarowej do ul. Wańkowicza.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in. przystanki i inne urządzenia transportu zbiorowego oraz – w infrastrukturze drogowej: chodniki, zielen, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia ochrony terenów przyległych przed tzw. „zanieczyszczeniami komunikacyjnymi”.

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:

1) Zaopatrzenie w wodę:

- a) zasilanie w wodę obszaru objętego planem z krakowskiego wodociągu miejskiego z:
 - strefy podstawowej pracującej w oparciu o zbiornik Krzesławice Dolne, o rzędnej linii ciśnień 256,00 m n. p. m.,
 - magistrali $\varnothing$ 400 wzdłuż ul. Ptaszyckiego,
 - wodociągu $\varnothing$ 200 mm w ul. Bulwarowej, odcinek od ul. Ptaszyckiego do ul. Orkana,

- wodociągu $\varnothing$ 150 mm w ul. Bulwarowej, odcinek od ul. Orkana do al. Solidarności,
- wodociągu $\varnothing$ 150 mm w ul. Ptaszyckiego;
- b) dla obsługi odbiorców zlokalizowanych w obszarze planu planuje się, w oparciu o rurociągi, realizację sieci rozbiorczej drugorzędnej zapewniającej możliwość doprowadzenia wody do poszczególnych obiektów.

2) Odprowadzenie ścieków i wód opadowych:

Rozbudowa systemów kanalizacji w oparciu o system kanalizacji rozdzielczej (w terenach przyległych do ul. Bulwarowej dopuszcza się funkcjonowanie kanalizacji ogólnospławnej):

- a) ścieki sanitarne – w układzie centralnym do oczyszczalni ścieków Kujawy:
 - dla budynków zlokalizowanych w terenie **ZP.p.1** planuje się realizację kanału sanitarnego w drodze KD/D.1, uchodzącego do kanału sanitarnego $\varnothing$ 500 mm w Al. Solidarności,
 - dla budynków zlokalizowanych w terenie **ZP.1** planuje się realizację kanału sanitarnego, uchodzącego do kanału ogólnospławnego F o przekroju 900 x 1350 mm w ul. Bulwarowej oraz planuje się realizację kanału sanitarnego, uchodzącego do kanału sanitarnego $\varnothing$ 500 mm w Al. Solidarności,
 - dla budynków zlokalizowanych w terenie **ZP.2** planuje się realizację kanału sanitarnego, uchodzącego do kanału ogólnospławnego F o przekroju 1200 x 1800 mm w ul. Bulwarowej lub kanału sanitarnego uchodzącego do kanału ogólnospławnego o przekroju 1200 x 1950 mm wzdłuż ul. Ptaszyckiego,
 - dla terenu zabudowy mieszkaniowej **MN** planuje się realizację kanału sanitarnego, uchodzącego do kanału ogólnospławnego o przekroju 1200 x 1950 mm wzdłuż ul. Ptaszyckiego,
 - dla budynków zlokalizowanych w terenie **ZP.s, US, U3** planuje się realizację kanału sanitarnego w drodze KD/D.2, uchodzącego do kanału ogólnospławnego o przekroju 1200 x 1950 mm wzdłuż ul. Ptaszyckiego,
 - dla pozostałych terenów dla odprowadzenia ścieków sanitarnych z projektowanego zainwestowania planuje się rozbudowę kanalizacji sanitarnej poprzez realizację krótkich odcinków kanałów w drogach lokalnych, podłączonych do najbliższego istniejącego kanału sanitarnego;
- b) wody opadowe, z odprowadzeniem do:
 - rzeki Dłubni,
 - kanału deszczowego $\varnothing$ 400, $\varnothing$ 700 mm w Al. Solidarności,
 - kanału ogólnospławnego 900 x 1350 mm, 1200 x 1800 mm w ul. Bulwarowej,
 - kanału deszczowego $\varnothing$ 500 mm w ul. Ptaszyckiego.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji może odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach, m.in.:
 - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
 - b) środków zewnętrznych (w tym dotacji, kredytów i pożyczek),

- c) udziału inwestorów w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy

Inwestycje komunikacyjne - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne właściwe w sprawach przygotowania i realizacji inwestycji.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tych sprawach miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów)

- bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Istnieje możliwość wyłączonego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A) wraz z programem „Woda dla wszystkich”,
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

W programowaniu realizacji i finansowania inwestycji o znaczeniu ponadlokalnym mogą być wykorzystane programy zapisane w Strategii Rozwoju Województwa Małopolskiego oraz w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego, a także w sporządzanym Planie Rozwoju Obszaru Metropolitalnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków – nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego Rozstrzygnięcia.