

**ROZSTRZYGNIECIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,  
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA  
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „TYNIEC - POŁUDNIE” W KRAKOWIE**

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami planu.**

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań w zakresie infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej na obszarze „Tyniec - Południe”, zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec - Południe” – tj. w części tekstowej, stanowiącej treść uchwały oraz w załącznikach graficznych do uchwały. W planie przewidziano:

**1. Modernizację, rozbudowę i budowę układu komunikacyjnego, obejmującą:**

- 1) Układ podstawowy dróg publicznych: droga zbiorcza **KDZ** – ul. Bogucianka,
- 2) Układ dróg publicznych dojazdowych: drogi dojazdowe **KDD** – wschodnia część ul. Wielogórskiej oraz wschodnia część ul. Janasówka,
- 3) Układ dróg wewnętrznych **KDW** – zachodnia część ul. Wielogórskiej oraz zachodnia część ul. Janasówka,
- 4) Budowę tras rowerowych,
- 5) Budowę ciągów pieszych na terenach zieleni urządzonej.

**2. Modernizację, rozbudowę i budowę systemów infrastruktury technicznej, obejmującą:**

**1) System zaopatrzenia w wodę:**

- a) Dla zapewnienia drugostronnego zasilania w wodę obszaru ze strefy podstawowej miasta Krakowa projektowany jest wodociąg spinający w ul. Tynieckiej na odcinku od ul. Kolnej do wysokości dz. nr 121 oraz przewiduje się spięcie istniejącego przewodu wodociągowego w ul. Wielogórskiej z siecią wodociągową poza obszarem objętym planem, tj. z wodociągiem  $\phi 100$  mm w rejonie ul. Podgóрки Tynieckie – ul. Kozienicka oraz spięcie wodociągu  $\phi 100$  mm w ul. Podgóрки Tynieckie z wodociągiem  $\phi 100$  mm w ul. Dąbrowa;
- b) Planuje się realizację hydroforni „Stępcice” na terenie zbiornika „Tyniec”, położonego poza obszarem objętym planem;
- c) W oparciu o wymieniony powyżej system planuje się rozbudowę przewodów wodociągowych w dostosowaniu do planowanego zagospodarowania terenu polegającą na realizacji nowych odcinków sieci wodociągowej o średnicy  $\phi 110$  mm:

- w ciągu ul. Wielogórskiej od końcówki istniejącego wodociągu  $\phi 110$  mm dalej w kierunku wschodnim,
- w ciągu ul. Stępcice do wysokości działki nr 1/1,
- krótki odcinek zapewniający możliwość doprowadzenia wody do istniejącej zabudowy w południowej części obszaru przy ul. Bogucianka do wysokości działki nr 302/1.

**2) System odprowadzania ścieków i wód opadowych:**

- a) Planuje się budowę kanałów sanitarnych w dostosowaniu do planowanego zagospodarowania terenu, polegającą na realizacji odcinków sieci kanalizacyjnej w układzie grawitacyjno-pompowym.
- b) Przewiduje się odprowadzanie ścieków sanitarnych z istniejącej i planowanej zabudowy zlokalizowanej wzdłuż ul. Bogucianka i zachodniego odcinka ul. Wielogórskiej do projektowanej oczyszczalni ścieków „Tyniec”, w tym realizację:
  - kolektora grawitacyjnego  $\phi 200$  w ciągu ul. Bogucianka na odcinku od ul. Janasówka z włączeniem do projektowanej pompowni w południowej części obszaru,
  - rurociągu tłocznego w ciągu ul. Bogucianka aż do spięcia z końcówką kolektora grawitacyjnego  $\phi 200$  na wysokości działki nr 244,
  - kolektora grawitacyjnego  $\phi 200$  w ciągu ul. Bogucianka w kierunku północnym do projektowanej oczyszczalni ścieków „Tyniec”.
- c) Przewiduje się odprowadzanie ścieków sanitarnych z istniejącej i planowanej zabudowy usytuowanej wzdłuż pozostałego odcinka ul. Wielogórskiej, tj. z części wschodniej obszaru objętego planem, do istniejącej oczyszczalni ścieków „Sidzina”, w tym realizację:
  - kolektora grawitacyjnego  $\phi 200$  w ciągu ul. Wielogórskiej na odcinku od działki nr 188 z włączeniem do projektowanej pompowni na wysokości działki nr 199/2,
  - rurociągu tłocznego w ciągu ul. Wielogórskiej do istniejącej oczyszczalni ścieków „Tyniec”.
- d) Planuje się odwodnienie ul. Bogucianka za pomocą zamkniętego kanału opadowego  $\phi 500$  projektowanego w ciągu ul. Bogucianka od ul. Wielogórskiej do południowej granicy obszaru objętego planem.

**II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.**

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
  - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
  - b) środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,
  - c) dotacji samorządu województwa,
  - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - e) kredytów i pożyczek bankowych,
  - f) innych środków zewnętrznych.

### **III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.**

**Inwestycje komunikacyjne** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tym zakresie miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tym zakresie miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) – bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

**W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji** będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych MPWiK S.A.,
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe
- g) (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- h) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- i) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno- gospodarczym w formule partnerstwa publiczno- prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta – określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.