

OPINIA NR 102/2021
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 września 2021 r.

dotycząca projektu uchwały w sprawie *rozpatrzenia petycji dotyczącej wprowadzenia zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Siewna”*- druk nr 2155.

Na podstawie § 30 ust. 4 pkt 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. w sprawie Statutu Miasta Krakowa (tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Małop. z 2019 r., poz. 7074 oraz z 2020 r., poz. 919) postanawia się, co następuje:

Opiniuje się negatywnie projekt uchwały wniesiony przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Krakowa w sprawie *rozpatrzenia petycji dotyczącej wprowadzenia zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Siewna”* - druk 2155.

UZASADNIENIE

W dniu 10 lipca 2019 r. Rada Miasta Krakowa podjęła uchwałę nr XXI/418/19 w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Siewna”*. Powyższa uchwała Rady Miasta Krakowa stanowi podstawę do przeprowadzenia procedury planistycznej związanej ze sporządzeniem projektu planu miejscowego. Treść procedury planistycznej, jak i jej poszczególne etapy, w tym również kompetencje organów gminy odpowiedzialnych za poszczególne etapy postępowania planistycznego, szczegółowo określają przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.).

W oparciu o przepisy ww. ustawy, do wyłącznej kompetencji Prezydenta Miasta Krakowa należy sporządzenie projektu planu miejscowego, czy też wykonanie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego. Natomiast do uprawnień Rady Miasta Krakowa należy inicjowanie prac planistycznych poprzez podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, podjęcie uchwały o planie miejscowym, czy też możliwość przegłosowania zmian w przedłożonym jej przez Prezydenta Miasta Krakowa projekcie planu miejscowego - jako poprawek do projektu uchwały.

Mając na uwadze określone ustawowo kompetencje poszczególnych organów planistycznych niedopuszczalnym jest, by postanowienia uchwały Rady Miasta Krakowa naruszały kompetencje planistyczne organu wykonawczego gminy. Dlatego za niezgodne z przepisami prawa należy uznać wolę uwzględnienia treści petycji w sprawie wprowadzenia zmian do projektu planu miejscowego, której treść dotyczy konkretnego rozstrzygnięcia planistycznego w sporządzanym przez Prezydenta Miasta Krakowa projekcie planu

miejscowego, przed zakończeniem prac planistycznych nad projektem przez Prezydenta Miasta Krakowa. Dopiero po sporządzeniu projektu planu miejscowego, tj. po wykonaniu wszystkich czynności określonych w art. 17 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* oraz przekazaniu gotowego projektu uchwały o planie miejscowym organowi stanowiącemu gminy, otwiera się kompetencja Rady Miasta Krakowa do ingerowania w treść projektowanego dokumentu planistycznego. Zatem dopiero wtedy Rada Miasta Krakowa będzie mogła zdecydować o wprowadzeniu zmian do projektu uchwały o planie miejscowym.

Należy wskazać, że planowane przekazanie projektu planu miejscowego obszaru „Siewna” Radzie Miasta Krakowa, zgodnie z założonym harmonogramem, winno nastąpić w I kwartale 2022 r.

Niezależnie od powyższego należy wskazać, że w ramach przeprowadzonej dotychczas procedury planistycznej, Prezydent Miasta Krakowa w dniu 2 września 2021 r. przekazał ponownie do zaopiniowania i uzgodnień projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Siewna”.

Mając na uwadze powyższe, negatywnie opiniuję projekt uchwały wg druku 2155.