

KANCELARIA RADY MIASTA
KRAKOWA
SEKRETARIAT

wpłynęło
dnia: 2020 - 11 - 09

Nr *gabz 9:28*

Podpis

OPINIA NR. *86/2020*
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA *6 listopada 2020r*

w sprawie wniesionej przez Pana Sławomira Pietrzyka, Radnego Miasta Krakowa, poprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-AWF” – druk nr 1469.

Na podstawie § 30 ust. 4 pkt 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. w sprawie Statutu Miasta Krakowa (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2019 r. poz. 7074 oraz z 2020 r. poz. 919) postanawia się, co następuje:

Opiniuje się **pozytywnie** wniesioną przez Pana Sławomira Pietrzyka, Radnego Miasta Krakowa poprawkę do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-AWF” – druk nr 1469, o treści:

W projekcie uchwały wprowadza się zamiany polegające na zmianie przeznaczenia terenu ZP.2 zlokalizowanego w południowej części obszaru planu, na tereny usług U.7 zgodnie z parametrami określonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.

Wprowadza się odpowiednie zmiany w treści projektu uchwały i załącznikach, w celu ujednoczenia dokumentu oraz zapewnienia spójności i zgodności z prawem rozwiązań planistycznych. Wprowadza się również niezbędne korekty redakcyjne wynikające z przyjętej poprawki.

UZASADNIENIE

Poprawka do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa, w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-AWF” – druk nr 1469, dotyczy zmiany przeznaczenia na teren zabudowy usługowej terenu oznaczonego jako ZP.2 o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park miejski, położonego w południowej części projektu planu terenu.

Poprawka przywraca ustalenia, jakie były przyjęte dla tego obszaru w przekazanym w 2019 r. do uchwalenia projekcie planu miejscowego (wówczas druk nr 299), tj. tożsame ze stanowiskiem organu sporządzającego plan miejscowy i jest zgodna z dokumentem kierunkowym, jakim jest *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa*. Kontynuacja wyznaczonego kierunku zagospodarowania przyjętego w dokumencie *Studium*, w sporządzanym planie miejscowym, poprawi jakość przestrzeni w rejonie al. Pokoju i ul. Nowohuckiej. Przyjęcie poprawki skutkować będzie koniecznością ponowienia czynności planistycznych, zgodnie z art. 19 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe, pozytywnie opiniuję poprawkę Pana Sławomira Pietrzyka, Radnego Miasta Krakowa do druku 1469.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Muzyk
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa