

ZARZĄDZENIE NR 1844/2019
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24.07.2019r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie opinii o lokalizacji kasyna gry w budynku przy placu Szczepańskim 3 w Krakowie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie opinii o lokalizacji kasyna gry w budynku przy placu Szczepańskim 3 w Krakowie.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KRAKOWA
z dnia

w sprawie opinii o lokalizacji kasyna gry w budynku przy placu Szczepańskim 3 w Krakowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 35 pkt 15 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 847), uchwała się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się pozytywnie lokalizację kasyna gry w budynku przy placu Szczepańskim 3 w Krakowie na wniosek spółki Finkorp Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Senatorskiej 13/15.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Spółka Finkorp Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Senatorskiej 13/15 wystąpiła z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3.

Jednym z dokumentów wymaganych przez Ministra Finansów, organu kompetentnego do wydania zezwolenia na prowadzenie działalności w tym zakresie, jest opinia o lokalizacji kasyna gry, wydana przez właściwą radę gminy.

Wniosek został zaopiniowany przez merytoryczne Wydziały i Biura Urzędu Miasta Krakowa, tj. Wydział Planowania Przestrzennego, Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków, a także, ze względu na zabytkowy charakter nieruchomości – przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Z uzyskanych opinii wynika, iż teren lokalizacji proponowanego kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3 (działka nr 324/2 obr. 1 – Śródmieście) podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto”, zatwierdzonego uchwałą Nr XII/131/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 255, poz. 2059 z dnia 17 maja 2011 r.). Według ustaleń tego planu działka jw. znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, oznaczonym na rysunku planu symbolem MW/U.17.

Wydział Planowania Przestrzennego dopuszcza możliwość lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3 pod warunkiem uzyskania pozytywnego stanowiska Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z opinią Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – dopuszczalna pozostaje lokalizacja kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3 (na podstawie pozwolenia MWKZ nr 157/05 z dnia 12 kwietnia 2005 r., l.dz.: OZKr/MMa/4147/251/05) pod warunkiem, że nie jest ona sprzeczna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto”. W przypadku ewentualnych robót budowlanych lub innych prac określonych w art. 36 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2067), związanych z przebudowa lub zmianą wystroju lokalu, na ich przeprowadzenie należy uzyskać odrębne zezwolenie konserwatorskie. Kamienica przy placu Szczepańskim 3 w Krakowie jest wpisana do rejestru zabytków pod numerem A- 518, decyzją z dnia 26.III.1968 r. wydaną przez Prezydium Rady Narodowej w m. Krakowie Wydział Kultury - Miejski Konserwator Zabytków. Jest położona na terenie układu urbanistycznego miasta Krakowa w granicach Plant wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-I, decyzją z dnia 22.05.1933 r. wydaną przez Konserwatora Okręgu Krakowskiego. Znajduje się na obszarze uznanym za pomnik historii „Kraków - historyczny zespół miasta” zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dn. 08.09.1994 r.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 847) aktualny limit kasyn gry dla Krakowa wynosi 4.

Obecnie w Krakowie funkcjonują 4 kasyna gry (limit wykorzystany):

- kasyno gry przy ul. Papierniczej 3 z koncesją wydaną w dniu 25 maja 2018 r. (Casinos Poland CP Sp. z o.o.),
- kasyno gry przy ul. Kalwaryjskiej 9–15 z koncesją wydaną w dniu 25 maja 2018 r. (Casino Sp. z o.o.),
- kasyno gry przy ul. Armii Krajowej 11 z koncesją wydaną w dniu 25 maja 2018 r. (Zjednoczone Przedsiębiorstwa Rozrywkowe S.A.),

- kasyno gry przy placu Szczepańskim 3 z koncesją wydaną w dniu 28 września 2018 r. (Zjednoczone Przedsiębiorstwa Rozrywkowe S.A.).

Rada Dzielnicy I Stare Miasto uchwałą Nr VII/105/2019 z dnia 25 kwietnia 2019 r. pozytywnie zaopiniowała wniosek spółki Finkorp Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę przede wszystkim opinię Rady Dzielnicy I Stare Miasto, jako podmiotu najlepiej zorientowanego w kwestiach dotyczących wskazanej lokalizacji, został przygotowany projekt uchwały Rady Miasta Krakowa zawierający pozytywną opinię w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku przy placu Szczepańskim 3 w Krakowie.

Wskazanie skutków finansowych, w szczególności:

- a) regulacja jest bez wpływu na dochody Miasta,
- b) regulacja jest bez wpływu na wydatki Miasta,
- c) regulacja nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania (także w latach następnych),
- d) regulacja nie wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa lub miejskiej jednostki organizacyjnej, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie,
- e) regulacja nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów niż ponoszone przed jej wprowadzeniem.