

ZARZĄDZENIE Nr 384/2019
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 22.02.2019 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia

w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu
Szczepańskim 3

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500) oraz art. 35 pkt 15 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 165, poz. 650, poz. 723, poz. 1629, po. 2354), uchwała się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie lokalizację kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3 na wniosek Spółki Casino Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Dęblińskiej 5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Spółka Casino Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Dęblińskiej 5 wystąpiła z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3.

Jednym z dokumentów wymaganych przez Ministra Finansów, organu kompetentnego do wydania zezwolenia na prowadzenie działalności w tym zakresie, jest opinia o lokalizacji kasyna gry, wydana przez właściwą radę gminy.

Wniosek został zaopiniowany przez merytoryczne Wydziały i Biura Urzędu Miasta Krakowa, tj. Wydział Podatków i Opłat, Biuro Planowania Przestrzennego (obecnie: Wydział Planowania Przestrzennego), Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków, a także ze względu na zabytkowy charakter nieruchomości – przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Z uzyskanych opinii wynika, iż teren lokalizacji proponowanego kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3 (działka nr 324/2 obr. 1 – Śródmieście) podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto”, zatwierdzonego uchwałą Nr XII/131/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 255, poz. 2059 z dnia 17 maja 2011 r.), zgodnie z którym działka jw. znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, oznaczonym symbolem MW/U.17. Wydział Planowania Przestrzennego dopuszcza możliwość lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3 pod warunkiem uzyskania pozytywnego stanowiska Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z opinią Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – dopuszczalna pozostaje lokalizacja kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3 (na podstawie pozwolenia MWKZ nr 157/05 z dnia 12 kwietnia 2005 r., l.dz.: OZKr/MMa/4147/251/05) pod warunkiem, że nie jest ona sprzeczna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto”. W przypadku ewentualnych robót budowlanych lub innych prac określonych w art. 36 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2067), związanych z przebudową lub zmianą wystroju lokalu, na ich przeprowadzenie należy uzyskać odrębne zezwolenie konserwatorskie. Budynek położony w Krakowie przy placu Szczepańskim 3 wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A 0 518. Planowana inwestycja znajduje się na obszarze układu urbanistycznego miasta Krakowa w granicach Plant, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A – 1 oraz na obszarze uznanym za pomnik historii „Kraków – historyczny zespół miasta”, zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 r.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 165, poz. 650, poz. 723, poz. 1629, poz. 2354) aktualny limit kasyn gry dla Krakowa wynosi 4.

Obecnie w Krakowie funkcjonują 4 kasyna gry (limit wykorzystany):

- kasyno gry przy ul. Kalwaryjskiej 9 – 15 z koncesją wydaną w dniu 25 maja 2018 r. (Casino Sp. z o.o.),
- kasyno gry przy ul. Armii Krajowej 11 z koncesją wydaną w dniu 25 maja 2018 r. (Zjednoczone Przedsiębiorstwa Rozrywkowe S.A.),
- kasyno gry przy ul. Papierniczej 3 z koncesją wydaną w dniu 25 maja 2018 r. (Tullos Investments Sp. z o.o.),
- kasyno gry przy placu Szczepańskim 3 z koncesją wydaną w dniu 28 września 2018 r. (Zjednoczone Przedsiębiorstwa Rozrywkowe S.A.).

Rada Dzielnicy I Stare Miasto uchwałą Nr LI/691/2018 z dnia 25 października 2018 r. negatywnie zaopiniowała wniosek Spółki Casino Sp. z o.o. w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3 uzasadniając to faktem, iż kasyna na terenie Krakowa powinny być zlokalizowane poza obszarem ścisłego centrum Krakowa.

Wskazanie skutków finansowych, w szczególności:

- a) regulacja jest bez wpływu na dochody Miasta,
- b) regulacja jest bez wpływu na wydatki Miasta,
- c) regulacja nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania (także w latach następnych),

- d) regulacja nie wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa lub miejskiej jednostki organizacyjnej, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie,
- e) regulacja nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów niż ponoszone przed jej wprowadzeniem.