

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „WITKOWICE - PÓLNOC”**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Witkowice - Północ” został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 15 października 2018 r. do 14 listopada 2018 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących wykładanego projektu planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu w tej sprawie upłynął z dniem 28 listopada 2018 r. Prezydent Miasta Krakowa Zarządzeniem Nr 3403/2018 z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Witkowice - Północ”, rozpatrzył uwagi dotyczące projektu planu i nie uwzględnił uwag zawartych w poniższym wykazie dotyczących projektu planu.

Niniejsze rozstrzygnięcie zgodnie z przepisami art. 20 ust. 1 ustawy, zawiera listę wszystkich uwag nieuwzględnionych w toku procedury planistycznej przez Prezydenta Miasta Krakowa. W zakresie uwag objętych tym załącznikiem, Rada Miasta Krakowa postanawia przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia:

Lp	UWAGA NR:	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag i pism znajduje się w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					edycja z wyłożenia do publicznego wglądu			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	2.	[...]*	Wnosi o zmianę granic sporządzanego projektu planu obszaru „Witkowice – Północ. <i>Wraz z uzasadnieniem.</i>	54/4 obr. 27 Krowodrza	Poza obszarem planu	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
2.	3.	[...]*	Wnosi o przedłużenie projektowanej drogi KDD.2 do przedmiotowej działki lub (..).	26/1 obr. 27 Krowodrza	MN.5, KDD.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie przedłużenia drogi KDD.2		
3.	4.	[...]*	Wnosi o likwidację projektowanej nowej drogi dojazdowej KDD.2,a w zamian poszerzenie i regulację już istniejącej drogi.	33/1, 34/1 obr. 27 Krowodrza	MN.5, KDD.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
4.	5.	[...]*	1. Wnosi o likwidację projektowanej nowej drogi dojazdowej KDD.2, ewentualnie powinna przebiegać już istniejącą drogą lub kończyć się przed przedmiotową nieruchomością.	28/1 obr. 27 Krowodrza	MN.5, KDD.2	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1 i 2		
5.			2. Wnosi objęcie całej nieruchomości w granicach sporządzanego miejscowego planu obszaru „Witkowice - Północ”.					

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.	6.	[...]*	Wnoszą o włączenie przedmiotowej działki do planu. Wraz z uzasadnieniem.	54/5 obr. 27 Krowodrza	Poza obszarem planu	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi		
7.	7.	[...]*	1. Wnosi o zwiększenie maksymalnej wysokości zabudowy dla terenu MN.2 do powyżej 10 m.	45/1 obr. 26 Krowodrza	MN.1, MN.2, KDD.1	Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w zakresie pkt 1, 2, 3, 4		
	8.	[...]*		44/1 obr. 26 Krowodrza				
8.			2. Wnosi o ustalenie minimalnego wskaźnika terenu biologicznie czynnego na poziomie 30 %.					
9.			3. Wnosi o ustalenie wskaźnika intensywności zabudowy od 1,2 do 3,0.					
10.			4. Wnosi o zmianę lokalizacji drogi KDD.1, oraz zmianę jej szerokości na węższą.					

* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Tomasz Woźniak – inspektor w Biurze Planowania Przestrzennego UMK.

Wyjaśnienia uzupełniające:

Ileokroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:

- Studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa,
- planie - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Witkowice - Północ”,
- ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945).