

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

załącznik
do zarządzenia nr 172/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 18 stycznia 2024 r.

W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 5 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Krakowie przy ul. Kazimierza Wielkiego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy (m ²)	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 163/7	4 - Krowodrza	<i>[wylączenie jawności na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Ewa Chmielewska-Bielecka Główny Specjalista, Referat Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa, Wydział Skarbu Miasta]</i>	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (ze zm.) działka nr 163/7 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonej symbolem MW.	ul. Kazimierza Wielkiego teren jest zabudowany garażami murowanymi	6,03 7,42	garaż	31,96 zł/m-c + 23% VAT 39,33 zł/m-c + 23% VAT	3 lata

Uwagi:

1. Stawka czynszu będzie podlegać corocznej waloryzacji na zasadach wynikających z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.