

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa  
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie  
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego  
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa  
od dnia ..... do dnia .....

Załącznik  
do zarządzenia nr 165/2024  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 17 stycznia 2024 r.

### W y k a z

części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (ze zm.)

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Działka nr 2/71 oraz część działki nr 2/72	44 - Podgórze	<i>[wyłączenie jawności na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Ewa Chmielewska-Bielecka Główny Specjalista, Referat Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa, Wydział Skarbu Miasta]</i>	0,0028 ha	przy ul. Jagodowej  teren jest użytkowany jako plac manewrowy i droga dojazdowa do garażu	plac manewrowy i droga dojazdowa do garażu  Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (ze zm.) działka nr 2/71 i nr 2/72 znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonej symbolem MW.	3 lata	16,52 zł/miesiąc + 23% VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.