

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia nr 156/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 16 stycznia 2024 r.

W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (ze zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 237	37 - Nowa Huta	<i>[wylączenie jawności na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Ewa Chmielewska-Bielecka Główny Specjalista, Referat Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa, Wydział Skarbu Miasta]</i>	Działka nr 237 podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości – Igołomska Południe” zatwierdzonego uchwałą nr LIX/1287/16 Rady Miasta Krakowa z 7 grudnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 7842), zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku symbolem MN.6.	ul. Karaszewicza-Tokarzewskiego nieruchomość jest zagospodarowana jako zieleń przydomowa	0,0038 ha	zieleń przydomowa	15,20 zł /rok + 23% VAT	3 lata

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 31-go marca każdego roku.