

ZARZĄDZENIE Nr 987/2019
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 29.04.2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową Nr 56 im. Tadeusza Rejtana z siedzibą w Krakowie, umów najmu części nieruchomości położonej przy ul. Fredry 65-71, pozostającej w trwałym zarządzie ww. samorządowej jednostki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową Nr 56 z siedzibą w Krakowie, przy ul. Fredry 65-71 umów najmu pomieszczeń i powierzchni w budynku szkoły oraz powierzchni ogrodzenia położonych na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 276/4, obręb 46 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00230664/8, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) „Centrum Rodzinki” Sp. z o.o., Przedszkole Publiczne „Karmelkowy Zakątek” reprezentowane przez Panią Agnieszkę Podziorną - Pochopień. – umowa najmu powierzchni korytarza szkolnego o pow. 80m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć sportowych dla dzieci przedszkolnych w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);
- 2) Pani Maria Ciask – umowa najmu pomieszczenia o pow. 16 m² z przeznaczeniem na prowadzenie sklepiku szkolnego, (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);
- 3) Firma „S&U Auto Service” Łukasz Usień – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dorosłych w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);
- 4) „Szkółka Piłkarska „Borek” Bartłomiej i Katarzyna Piwowarczyk – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² oraz małej sali o pow. 80m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);
- 5) Pani Monika Wójcik „Eureka” – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zajęcia pozalekcyjne dla dzieci nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);
- 6) Młodzieżowy Dom Kultury „Redus” Pani Lucyna Suder – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 37,7 m² z przeznaczeniem na zajęcia pozalekcyjne dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);
- 7) Stowarzyszenie Krakowskiego Centrum „Taekwon-do” reprezentowane przez Prezesa Klubu Pana Mikołaja Kotowicza – umowa najmu dwóch sal gimnastycznych o pow. 80m² i 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);
- 8) Pani Magdalena Kołtun, Studio Baletowe „Motyl” – umowa najmu małej sali gimnastycznej o pow. 80 m² z przeznaczeniem na zajęcia pozalekcyjne dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);

- 9) Firma SHPAK FAMILY Sp. z o.o. – umowa najmu jednostronnego nośnika reklamowego typu billboard o wielkości 300 x 238 cm zamontowanego na ogrodzeniu szkolnym (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.08.2020 r.);
- 10) Parafia św. Kazimierza Królewicza -Katolicki Dom Kultury im. Ks. Kard. A.S. Sapięhy – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 37,7 m² z przeznaczeniem na zajęcia pozalekcyjne dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);
- 11) Pani Weronika Myśliwiec szkoła tańca „Flash Duo” – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 37,7 m² z przeznaczeniem na zajęcia pozalekcyjne dla dzieci nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);
- 12) Firma „Kuchnia Wiler s.c.” – umowa najmu pomieszczeń kuchennych o pow. 82,5m² z przeznaczeniem na przygotowywanie obiadów dla dzieci (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.01.2020 r. – 31.12.2020 r.);
- 13) Firma „Coffee Break” Andrzej Bruzda, Marcin Dudek Sp. J. – umowa najmu 1m² powierzchni szkolnej z przeznaczeniem na zainstalowanie automatu do sprzedaży produktów żywieniowych (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);
- 14) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Fredry 14B-14E, reprezentowana przez Pana Marcina Lepiarza – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 60 m² z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnoty Mieszkaniowej w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.08.2020 r.);
- 15) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Kołodziejskiej 24B, reprezentowana przez Panią Izabelę Kargól – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 60 m² z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnoty Mieszkaniowej w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.08.2020 r.);
- 16) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Kwietnej 4,4A, 4B, 4C, 6, 6A, 6B, 6C, 4D, 4E, reprezentowana przez Krakowskie Biuro Zarządzania i Administrowania Nieruchomości –Panią Ninę Jaśkiewicz – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 60 m² z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnoty Mieszkaniowej w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.08.2020 r.);
- 17) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Fredry 8, reprezentowana przez Pana Janusza Pawlika wiceprezesa Zarządu Nieruchomości „Reduta spółka z o.o.” – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 60 m² z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnoty Mieszkaniowej w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.08.2020 r.);
- 18) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Roi 4, 4A i 4B, reprezentowana przez Pana Roberta Chamioło - Prezesa Zarządu Nieruchomości „Fronton 2” – umowa najmu korytarza szkolnego o pow. 160 m² z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnoty Mieszkaniowej w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.08.2020 r.);
- 19) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Fredry 4F-14E, reprezentowana przez Pana Roberta Chamioło - Prezesa Zarządu Nieruchomości „Fronton 2” – umowa najmu korytarza szkolnego o pow. 160 m² z przeznaczeniem na zebranie członków Wspólnoty Mieszkaniowej w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.08.2020 r.);
- 20) Pani Anna Simsak, Firma „Lady Fitness” – umowa najmu małej sali o pow. 80 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);
- 21) Firma „ Bień Sur” Pan Ireneusz Pałasz – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zajęcia pozalekcyjne dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);

- 22) Firma „Edwings” Pani Iwona Sowa – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zajęcia pozalekcyjne dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);
- 23) Firma „Sensa Lingua” Pani Magdalena Turbańska – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zajęcia pozalekcyjne dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);
- 24) Pani Małgorzata Filipecka – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dorosłych w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);
- 25) Pan Michał Zalas – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dorosłych w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);
- 26) Pan Rafał Wajda - Prezes Krakowskiego Klubu Karate Tradycyjnego – umowa najmu dwóch sal gimnastycznych o pow. 80m² i 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia pozalekcyjne dla dzieci w godzinach nie kolidujących z pracą szkoły (okres najmu zgłoszony przez szkołę 01.09.2019 r. – 30.06.2020 r.);

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu jest Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 56 z siedzibą w Krakowie, przy ul. Fredry 65-71.
3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 56 z siedzibą w Krakowie, przy ul. Fredry 65-71, do :
 - 1) uzyskania parafy głównego księgowego Szkoły Podstawowej Nr 56 na przedmiotowych umowach najmu;
 - 2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1541, 1669, 2136, 2227, 2242, 2244, 2245) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |