

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 94/6	7 - Nowa Huta	KR1P/0023 0660/0	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Marii Dąbrowskiej – Bieńczycka”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXI/1324/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 grudnia 2016 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego z dnia 4 stycznia 2017 r. poz. 26) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW.14.	os. Albertyńskie Przedmiotowy teren zagospodarowany jest częściowo pod istniejącą mурowaną wiatą śmietnikową. Do dzierżawy zostaje przeznaczony także teren przyległy do obiektu na cele: dojsćie (teren utwardzony płytkami chodnikowymi) oraz zieleń osłonowa.	0,0008 0,0004 0,0006	eksploatacja wiaty śmietnikowej (wiata śmietnikowa) dojsćie (droga dojazdowa) zieleń osłonowa (rolniczy do 1000m ² włącznie)	1,42 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,45 zł/m ² /m-c+ 23% VAT 0,24 zł/m ² /rok+ 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 13,28 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.