

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 35/38	51 - Nowa Huta	KR1P/0029 8980/3	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum Nowej Huty”, zatwierdzonego uchwałą nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego z dnia 16 grudnia 2013 r. poz. 7596) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę wielorodzinną niską MWn.1.1	os. Kolorowe Przedmiotowy teren zagospodarowany jest częściowo pod istniejącą mурowaną wiatą śmietnikową. Do dzierżawy zostaje przeznaczony także teren przyległy do obiektu na cele: dojeżdżanie (teren utwardzony kostką brukową) oraz zieleń osłonowa.	0,0013 0,0011 0,0003	eksploatacja wiaty śmietnikowej (wiata śmietnikowa) dojeżdżanie (droga dojazdowa) zieleń osłonowa (rolniczy do 1000m ² włącznie)	1,76 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,45 zł/m ² /m-c+ 23% VAT 0,36 zł/m ² /rok+ 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 27,92 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.